



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Espaços de lazer nas superquadras do Setor de Habitações Sudoeste - prática e utopia**

**Nome:** Adriana Leite Figueiredo Lago

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## **RESUMO**

A monografia “Espaços de lazer nas superquadras do Setor de Habitações Sudoeste” aborda a ocupação de áreas públicas por equipamentos de lazer nas superquadras do Setor de Habitações Coletivas Sudoeste - SHCSW. Buscamos levantar as principais características desses espaços e ainda, identificar expectativas e demandas dos síndicos da SQSW 304.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# OS CONDOMÍNIOS IRREGULARES NO DF: A CERTIFICAÇÃO VERDE OU A BUSCA PELA SUSTENTABILIDADE URBANA?

**Nome:** Alécio Lara Resende

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## RESUMO

Este trabalho tem por objetivo esclarecer a história da ocupação irregular das terras do Distrito Federal desde sua concepção até o início do problema fundiário e as atitudes do governo para conter e regularizar a situação. Isso justifica a busca por um modelo mais eficiente de avaliação ambiental, não apenas com o olhar do meio ambiente, mas também com o foco na vida das pessoas que habitarão o lugar.

Serão discutidos três métodos de análise ambiental para os parcelamentos irregulares: o Estudo de Impacto Ambiental (EIA) e seu respectivo relatório (RIMA), os Princípios de Sustentabilidade estudados por Andrade em 2005 e o sistema de certificação verde para assentamentos urbanos norte americano que está em sua fase final de implantação, o *Leed-ND*. Posteriormente esses métodos serão aplicados no estudo de caso: um condomínio horizontal implantado em terras particulares, com o intuito de definição dos prós e os contras de cada um dos três métodos de forma a tentar chegar a uma conclusão de qual dos três é mais vantajoso para o empreendedor, para a sociedade e para o meio ambiente.

Com isso pretende-se contribuir para a evolução do método adotado como padrão para avaliação dos empreendimentos imobiliários, tanto para criação quanto para aprovação e implantação dos mesmos. Desta forma, com base nas conclusões estudadas, pode-se vir a desenvolver um sistema que faça a fusão entre as melhores qualidades dentre os três modelos, e torná-lo aplicável a qualquer circunstância de parcelamento, assim como promover a viabilização da criação de uma certificação verde adaptada para a realidade brasileira.

## Palavras-chave

Sustentabilidade, certificação, selo verde, condomínios horizontais.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **SUSTENTABILIDADE DE AQUIFEROS SUBTERRÂNEOS PELA REABILITAÇÃO URBANA: ações antrópicas que podem levar a contaminação de aquíferos subterrâneos no Município de Araguari/MG**

**Nome:** Alexandre Humberto de Campos

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Ricardo Silveira Bernardes

## **RESUMO**

Araguari, no estado de Minas Gerais, é uma cidade cujo abastecimento é feito por meio da captação, através de poços artesianos e semi-artesianos, de água subterrânea, mais precisamente do reservatório pertencente ao Aquífero Bauru do Sistema Aquífero Guarani. A cidade está localizada no limite da porção nordeste do Aquífero Guarani entre os Rios Araguari e Paranaíba e por suas características geológicas apresenta um nível de infiltração maior do que de escoamento superficial, por estes motivos a cidade foi escolhida para ser tema de estudos sobre a proteção e avaliação dos recursos hídricos do Sistema Aquífero Guarani (SAG). Estes estudos foram feitos, exatamente, pelo desconhecimento do potencial hídrico do aquífero e a geração de insegurança aos agentes públicos, responsáveis pela gestão das águas no município, quanto a sua exploração e sustentabilidade.

O projeto de avaliação dos recursos hídricos do Sistema Aquífero Guarani (SAG) no município da Araguari, realizado em parceria com a UFMG, UFMS, IGAN CDTN, prevê estudos para implantação conjunta de ações de proteção e gestão sustentável do aquífero. Este projeto foi financiado por organismos internacionais. De acordo com estes estudos, no município de Araguari encontram-se os aquíferos Serra Geral e Bauru da formação Botucatu e Marília, tendo em vista as suas formações geológicas que se apresentam sobre basaltos sobrepostos por arenitos.

A exploração das águas subterrâneas no Município de Araguari é um fato preocupante. O gerenciamento da qualidade e quantidade de água do aquífero ainda é deficitário. A água usada no abastecimento público é totalmente extraída de aquíferos subterrâneos e distribuída a toda rede urbana da sede do município e distritos. Os poços de captação estão distribuídos em vários setores da cidade e muitos deles, principalmente os primeiros datados de 1947, construídos sem controle técnico.

O esgotamento residencial, comercial e industrial é canalizado até fossas sépticas sem filtro anaeróbico e lançados na rede de captação pública onde é despejado no Córrego Brejo Alegre, sem nenhum tipo de tratamento.

Portanto, Araguari ainda, mesmo dependendo de cem por cento das águas subterrâneas para seu abastecimento público, possui ações tímidas de controle e proteção do aquífero Guarani em seu território.

**Palavras-chave:** Aquífero Bauru, Captação, Abastecimento, Vulnerabilidade, Ações Antrópicas, Uso Sustentável, Araguari/MG.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# Ocupação Irregular na Área de APP do Igarapé do Mindú no Bairro Jorge Teixeira na Cidade de Manaus - Am

**Nome:** Aline Batista Negreiros

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## RESUMO

O presente trabalho visa apresentar um problema enfrentado pela maioria das grandes cidades no país: as ocupações irregulares em área de preservação permanente, e em vista disso, torna-se necessária a reflexão sobre os conflitos e os problemas causados pelas invasões nas margens e leito do igarapé do Mindú.

As ocupações irregulares em APPs são as grandes responsáveis pela deterioração do meio ambiente. São instaladas sem qualquer tipo de planejamento urbano ou preocupação com o meio ambiente existente, causando assim sérios impactos ambientais, tais como: enchentes, assoreamento dos igarapés, obstrução nas galerias, devido ao lixo depositado no igarapé, e assim tornando-o poluído, impróprio para qualquer tipo de consumo.

O Mindú é o mais expressivo igarapé na cidade de Manaus, porém é o mais afetado pelas invasões desordenadas. Contudo, há a preocupação não somente do poder público, mas também da população afetada em agir contra a degradação das áreas verdes, entretanto ainda existe muito descaso com o igarapé, faltam maiores interesses de ambas as partes para solucionar tais problemas. Portanto, há a necessidade de se estudar os problemas gerados ao Mindú a partir das ocupações irregulares, para assim solucionarmos de forma correta e sustentável um bem tão precioso para a cidade em geral.

A partir de uma pesquisa básica, explicativa, bibliográfica e de natureza qualitativa, através de materiais coletados *in loco*, livros, artigos, serão mostrados no desenvolvimento deste trabalho, os problemas causados pelas ocupações irregulares na área de preservação permanente no igarapé do Mindú, problemas esses que afetam de forma brusca o meio ambiente, o ecossistema, os recursos hídricos, a saúde da população e a paisagem da cidade em geral.

A identificação do grau de destruição no igarapé do Mindú nos levará a mostrar o importante papel dos espaços urbanos abertos, livre das edificações, para a exploração de um novo uso pela comunidade, com espaços de apreciação ao meio ambiente e de lazer, e desta forma, resguardar a preservação do meio natural e melhorar as condições de vida da população da cidade de Manaus.

## Palavras-chave

Ocupação irregular, impacto ambiental e preservação



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ARQUITETURA SUSTENTÁVEL: O CHECKLIST como Ferramenta facilitadora

**Nome:** Ana Cláudia Gonet

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Cláudia Naves David Amorim

## RESUMO

Este trabalho visa mostrar a necessidade de ferramentas projetuais, que viabilizem um projeto sustentável de edificações, definindo um checklist de projeto a partir de metodologias existentes. No Brasil, atualmente são utilizadas duas certificações Internacionais, LEED 3.0 (2009) dos EUA e o Referencial AQUA – HQE Frances, de caráter voluntário, e a Certificação Nacional - RTQ-C - Regulamento Técnico de Qualidade para Edifícios Comerciais, Públicos e de Serviço. Foram relatados os critérios destas três Certificações e após isto, foi estabelecido um checklist, identificando em que etapa de projeto eles devem ser aplicados, começando na fase do Estudo preliminar, subdividido nas etapas de pesquisa de normas e legislações vigentes e implantação; Estudo preliminar/ Ante projeto com o Risco Arquitetônico; Projeto executivo, com o detalhamento e instalações; Canteiro de obra relacionando a Gestão de Resíduos da Construção Civil; e Manutenção com o Comissionamento dos Sistemas do Edifício.

**Palavras-chave:** Sustentabilidade de Edifícios, Checklist para elaboração de projetos sustentáveis, Certificação.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Mudança de uso no Centro de Atividades do Setor de Habitações Individuais Norte-Lago Norte: uma análise a partir da perspectiva da reabilitação sustentável.**

**Nome:** Ana Cristina Alves da Nóbrega Castro

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Ana Elisabete de Almeida Medeiros

## **RESUMO**

O trabalho apresentado faz um estudo no Centro de Atividades (CA), Setor de Habitações Individuais Norte - Lago Norte, no Distrito Federal em virtude da verificação de forte tendência na mudança do seu uso, observando que conseqüência tal mudança pode trazer quanto à sustentabilidade neste ambiente. O CA foi criado com a intenção de oferecer à população das Quadras internas (QIs) e Quadras do Lago (QLs), a prestação de serviços e comércios em geral, nas suas proximidades. Porém, verificou-se que está havendo uma distorção no uso, e estes edifícios comerciais são utilizados em grande parte, como moradia, acarretando problemas de circulação viária, entre outros, principalmente pelo adensamento populacional. Foi com o intuito de analisar esse novo perfil de consolidação, a partir da perspectiva da reabilitação sustentável, que se desenvolveu o presente trabalho. Como conclusão observa-se que a mudança de uso e suas conseqüências podem ser decorrentes de falhas, passíveis de ser amenizadas pela atuação mais objetiva do poder público, no tocante a disponibilização de informações claras e precisas a respeito da política de uso do solo; e pela atuação integrada entre os órgãos governamentais e seus parceiros, bem como, pela atualização dos instrumentos e legislações pertinentes.

**Palavras-chave:** Lago Norte; sustentabilidade; reabilitação; mudança de uso.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ESTUDO DO DESEMPENHO BIOCLIMÁTICO DA ARQUITETURA NA CIDADE DE GOIÂNIA

**Nome:** Ariana Ribeiro Soares

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## RESUMO

Este trabalho tem como objetivo explorar o tema que envolve a arquitetura bioclimática, buscando estratégias para a sua aplicabilidade em regiões de clima tropical, dando ênfase ao estudo da cidade de Goiânia, latitude 16° Sul. A investigação aborda elementos que são essenciais na concepção arquitetônica como, por exemplo, a implantação do edifício no terreno que possui influência direta na incidência solar nas fachadas, na ventilação natural e iluminação natural. Para o estudo de insolação, utilizou-se o instrumento da carta solar indicando os horários de insolação direta durante todo o ano prevendo, nos piores casos, a proteção solar com o uso de brise-soleil. A análise tem como objetivo adequar a arquitetura aos aspectos climáticos de Goiânia favorecendo ambientes agradáveis para o homem.

**Palavras-chave:** Arquitetura bioclimática, Goiânia, Conforto térmico.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Conceitos e Desafios da Sustentabilidade Urbana: O Hipercentro da cidade de Belo Horizonte**

**Nome:** Bernardo José Moreira de Assenção

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## **RESUMO**

As áreas centrais urbanas vêm sofrendo intenso processo de degradação e desvalorização espacial.

A rejeição dessas áreas ocorre devido a fenômenos como: popularização dos automóveis particulares tornando o trânsito caótico; perda da qualidade ambiental; expansão urbana descontrolada; surgimento de subcentros que ofertam os mesmos serviços, porém com mais conforto, segurança e comodidade. Torna-se necessário intervir sobre a dinâmica das áreas centrais sob uma nova ótica de desenvolvimento urbano, a da sustentabilidade, em busca de uma cidade socialmente justa, economicamente viável e ambientalmente saudável. Este trabalho pretende contribuir para o entendimento da aplicação de princípios de sustentabilidade ambiental no planejamento urbano de Belo Horizonte, especialmente na região do Hipercentro, de forma a auxiliar as decisões da administração pública e a participação das iniciativas popular e privada, visando deter a degeneração da qualidade de vida no centro urbano e tornando possível atender às necessidades da população, segundo tais conceitos. Para compreender os atuais processos de intervenção sobre a área de estudo, esses foram avaliados sob a ótica da Sustentabilidade Urbana.

## **PALAVRAS-CHAVE**

Cidades Sustentáveis; Belo Horizonte; Intervenção sustentável.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Arquitetura Sustentável para o Clima Tropical Quente e Úmido: estudos sobre Manaus e o projeto arquitetônico bioclimático**

**Nome:** Bruna Santana Arruda

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Cláudia Naves David Amorim

## **RESUMO**

Manaus está localizada na região Norte do Brasil, próximo à linha do Equador e apresenta características de clima equatorial, com temperaturas médias anuais altas, chuvas abundantes, intensa radiação, elevada umidade do ar e baixa velocidade de ventos. O desmatamento de áreas de floresta para ocupação urbana e o excessivo adensamento da cidade, vêm acentuando os parâmetros de desconforto ambiental. Em função do desconforto provocado pelo clima, a presente pesquisa busca contribuir para uma mudança de conceitos para uma arquitetura apropriada às características locais a por meio de pesquisa teórica e bibliográfica com levantamento de dados sobre a cidade de Manaus, o clima equatorial, a arquitetura bioclimática e sustentável, as alternativas e cuidados necessários para os projetos na cidade e apresenta dois exemplos de projetos adaptados ao clima. Desta forma, acrescentase informações para beneficiar tanto os profissionais locais como os de outras regiões de mesmo clima, com subsídios para melhorar a qualidade das edificações proporcionando maior conforto aos usuários e menor impacto no meio ambiente.

## **Palavras-chave**

Clima equatorial, conforto ambiental, arquitetura bioclimática e arquitetura sustentável.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **INTEGRAÇÃO ESPACIAL E BIOCLIMATISMO COMO ESTRATÉGIAS DE RESGATE DOS ESPAÇOS PÚBLICOS NO PLANO PILOTO**

**Nome:** Bruno Moraes Guimarães

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## **RESUMO**

A redução do uso e a deterioração do espaço público como lugar de estabelecimento de trocas sociais e culturais nas cidades é notório. O resgate desse espaço como um local comunitário saudável, essencial para a vida em sociedade, desde o ponto de vista da sociabilidade entre os habitantes do bairro ou da cidade, à prática de esportes ao ar livre, torna-se indispensável para o restabelecimento do sentimento de pertencimento, pois hoje a sensação que parece predominar é de a cidade não pertencer a ninguém. Assim, é proposto investigar quais fatores determinam o uso dos espaços públicos, portanto, a encontrabilidade ou segregação das pessoas – a copresença – na malha urbana da cidade de Brasília, e verificar que fatores levam a esse evento. Por outro lado, procura-se avaliar as diferentes estratégias de sustentabilidade que possam contribuir para resgatar os espaços públicos do Plano Piloto, ao mesmo tempo, integrando-os à cidade.

## **Palavras-chave**

Espaço público, Bioclimatismo, Integração espacial, Segregação, Mapas axiais.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **SIMULAÇÃO COMPUTACIONAL APLICADA À ANÁLISE URBANA PARA A REABILITAÇÃO DE SETORES DO DISTRITO FEDERAL – BRASIL.**

**Nome:** Caio Frederico e Silva

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## **RESUMO**

Esta monografia trata de análise urbana microclimática subsidiada por simulações computacionais do Setor Industrial do Gama – DF, como estudo de caso prático na rede de trabalhos desenvolvidos no âmbito do Laboratório de Sustentabilidade Aplicada a Arquitetura e Urbanismo da Universidade de Brasília. Numa primeira etapa, buscou-se um diagnóstico ambiental do Setor, além de uma ampla caracterização climática da cidade de Brasília – especialmente a região do Gama. Este trabalho pauta-se em simulações tridimensionais microclimáticas efetuadas no software ENVImet, em que foram simulados o cenário atual do Setor em contraponto com um novo cenário a ser aprovado pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Distrito Federal – SEDUMA. Por fim, a partir do diagnóstico do Setor, são elencadas diretrizes de desenho urbano bioclimático visando a um menor impacto ambiental na área e sugerindo alternativas sustentáveis para mitigar os efeitos negativos causados pela alteração do uso e ocupação do solo da região.

**Palavras-chave:** Desempenho Ambiental; Simulação Computacional; Setores Urbanos, Distrito Federal.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Reabilitação de Área Minerada: Proposta de Revegetação Paisagística para a implantação do Parque urbano na capital mineira: Portal Das Gerais**

**Nome:** Camila Pellucci Barreto Rolim

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rodrigo Studart Corrêa

### **RESUMO**

O trabalho aborda, inicialmente, conceitos ainda pouco consolidados no país no que diz respeito à degradação e reabilitação de áreas degradadas pela mineração, assim como o analisa o parâmetro legal vigente responsável por garantir a conservação do meio ambiente. Em seguida, o trabalho se desenvolve a partir de uma proposta de revegetação paisagística de uma área abandonada e degradada pela mineração sobre a qual será implantado o parque urbano Portal das Gerais, bairro Olhos d'água em Belo Horizonte – MG. A proposta busca, através da análise do contexto legal, dos aspectos físico e ambientais do objeto de estudo e de seu entorno, a composição adequada para a reabilitação do espaço, considerando suas particularidades quanto ao solo, espécies nativas adaptáveis, controle de erosões e etapas de execução, todas sob o cenário da intenção arquitetônica e paisagística adotada. Ressalta-se, ainda, a importância do tratamento desses espaços com o objetivo, tanto no aspecto quantitativo, quanto no qualitativo, de contribuir para a reabilitação ambiental sustentável do espaço urbano. Por fim, exemplifica possíveis tratamentos para áreas degradadas pela mineração, já implantados no Brasil e no mundo.

### **Palavras chave:**

Área degradada pela mineração; revegetação; paisagismo, reabilitação de áreas degradadas.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# SOLUÇÕES BIOCLIMÁTICA PARA CASAS EM BRASÍLIA

**Nome:** Carolina Magalhães Vieira de Carvalho

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## RESUMO

O trabalho aponta estratégias de projeto para maximizar o conforto ambiental de residências unifamiliares em Brasília. Visando facilitar a compreensão da aplicação destas estratégias essenciais à melhoria do microclima dos ambientes construídos, foi feita uma análise acerca dos conceitos de sustentabilidade e da arquitetura bioclimática e realizado um estudo de casos, com a escolha de quatro casas localizadas no Condomínio Privê Morada Sul, no Lago Sul, em Brasília, para serem analisadas. A avaliação das casas foi efetivada por meio da aplicação do *check list* de ROMERO (2006) e o estudo de casos demonstrou que, por intermédio de estratégias adequadas de projeto e do uso de sistemas passivos de controle térmico, luminoso e acústico, é possível garantir maior número de horas de conforto dentro dos espaços construídos, proporcionando, assim, edificações mais confortáveis e agradáveis termicamente, com maior conforto acústico e luminoso, mais eficientes do ponto de vista energético e, portanto, mais sustentáveis.

## Palavras-chave

Sustentabilidade; Arquitetura Bioclimática; Casas; Brasília



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# A proteção solar e a superquadra

**Nome:** Cecília Abdo

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Andrey Rosenthal Schlee

### RESUMO

O presente trabalho tem como objetivo realizar um levantamento dos edifícios residenciais das superquadras sul do Plano Piloto de Brasília, identificando o uso de elementos de proteção solar em suas fachadas. Para se chegar a esse inventário, foi estudado, em termos de panorama, o emprego das proteções solares ao longo da história no mundo e no Brasil. E os fatores que levaram ao desenvolvimento dos brises por Le Corbusier, sua incorporação e difusão no repertório da arquitetura moderna brasileira. Foi feito um levantamento em todas as 60 superquadras da Asa Sul, onde foram contabilizados os usos de diversos dispositivos de proteção solar. Os resultados demonstraram que a maioria dos blocos residenciais possui algum elemento de proteção solar, porém este nem sempre é utilizado para sua real função. Muitos protetores são empregues apenas com a função de resguardar a área de serviço, uma vez que cobrem somente a abertura deste ambiente e ficam desprotegidas aberturas de outros cômodos. Outras vezes, há também apenas razões estéticas, pois encontra-se protegida a fachada que recebe menor insolação, enquanto a mais castigada pelo sol possui grandes aberturas sem nenhum anteparo.

**Palavras-chave:** protetor solar, edifício residencial, superquadra.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **História Ambiental da Região Vale do Meia Ponte de Goiânia**

**Nome:** Celina Fernandes Almeida Manso

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Andrey Rosenthal Schlee

### **RESUMO**

Este trabalho apresenta reflexões a respeito da relação entre Paisagem Natural e Paisagem Artificial. O ponto de partida são os pressupostos da História Ambiental e suas pretensões em relação a um renovado “saber ambiental”, no qual a questão do meio ambiente se transforma num tema de pesquisa interdisciplinar. Reúne-se o que nunca foi separado: Natureza e Cultura. Favorece-se a discussão sobre as categorias de espaço e região. Demonstra-se que complexidade, estabilidade precária, imprevisibilidade e não linearidade são características dos ambientes, nos quais se movem a sociedade. Considera-se bioma, região e paisagem como sistemas abertos, caóticos e submetidos à influência de fatores aleatórios, cujos resultados são imprevisíveis. Busca-se aceitar a ideia de que os fatos ecológicos são indissociáveis dos fatos sociais, e são fatos históricos. Permite-se falar em coevolução, interdependência e dinamismo, tanto da natureza quanto da cultura, e, ainda, discutir sobre a construção da cidade contemporânea, mediante a criação de novas paisagens. Na Região Vale do Meia Ponte, de Goiânia (1970-2000), a combinação de fatores naturais e humanos foi capaz de moldar novas paisagens e destruir, rapidamente, arranjos dos sistemas da natureza.

**Palavras-chave:** História Ambiental, Natureza e Cultura, Paisagem Cultural, Região Vale do Meia Ponte, Goiânia.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ARQUITETURA BIOCLIMÁTICA: INSTRUMENTOS E SUA APLICAÇÃO EM PROJETOS RESIDENCIAIS

**Nome:** Cíntia C. Rothen

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## RESUMO

Este trabalho tratará de identificar quais estratégias bioclimáticas são efetivas para o desenho de novos edifícios residenciais na cidade de Santa Cruz do Sul, no Rio Grande do Sul, para garantir os níveis de conforto térmico no interior das construções. Considerando a temperatura na depressão periférica Sul-rio-grandense a média das máximas no verão é superior a 30°C, podendo também chegar próximas de 40°C. O verão no estado é quente nos vales e nas depressões, e devido a má circulação dos ventos torna-se abafado e úmido. O inverno é frio e a umidade relativa do ar fica acima de 70%. Os dados climatológicos foram fornecidos pelo INMET, e extraídos do trabalho “O clima de Santa Cruz do Sul – RS” e a percepção climática da população urbana; que trata de estabelecer quais os causadores do desconforto na cidade e quando eles acontecem. Utilizando as diretrizes estabelecidas pela Norma Brasileira Bioclimática, em especial para a zona número dois, onde a cidade esta inserida, com o objetivo de gerar diretrizes arquitetônicas sustentáveis para as futuras edificações residenciais da cidade.

## Palavras-chave

Santa Cruz do Sul, Residência, Estratégias Bioclimáticas.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **AVALIAÇÃO PÓS-OCUPAÇÃO – APO: Análise de desempenho do Edifício Anexo do Palácio do Buriti – Brasília – DF**

**Nome:** CLEIDE REGINA CABRAL DE MORAIS MAGALHÃES

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

### **RESUMO**

O presente trabalho monográfico teve como objetivo avaliar o desempenho<sup>1</sup> das instalações físicas do Anexo do Palácio do Buriti, edifício público situado em Brasília, e propor soluções de melhoria para o mesmo. Para isso utilizou-se de métodos da Avaliação Pós-Ocupação, que insere a figura dos usuários no processo avaliativo, com aplicação de questionários direcionados e observações de comportamento desses no ambiente em estudo, juntamente, com os demais dados e documentos coletados, de modo a permitir a análise dos problemas mais críticos da edificação. Os resultados obtidos por meio de técnicas de Avaliação Pós-ocupação possibilitaram a elaboração de estratégias de *retrofit* para o edifício em questão, recomendações para estudos futuros nessa construção e recomendações para futuros projetos semelhantes em edificações pós-ocupadas, com ênfase na sustentabilidade, na economia e na eficiência energética.

**Palavras-chave:** Avaliação Pós-ocupação, *retrofit*, Anexo do Palácio do Buriti.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Estudo da evolução da configuração urbana e da segregação socioespacial em Ribeirão Preto – SP e propostas para o planejamento urbano sustentável.**

**Nome:** Débora Prado

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rômulo José da Costa Ribeiro

### **RESUMO**

A urbanização intensa da última década vem causando sérios impactos ambientais e sociais. O crescimento das cidades não é acompanhado de planejamento urbano e gestão ambiental. Temos como cenário atual a consequência destes anos de evolução urbana marcados pela segregação socioespacial. Mediante análise da evolução urbana de Ribeirão Preto com a Sintaxe Espacial e suas ferramentas, foi analisada a integração global da zona urbana do município em toda a sua história e os cenários socioespaciais da cidade. Depois de identificar os vetores de crescimento da cidade e averiguar a situação de agravamento da segregação socioespacial no decorrer dos anos, foram feitas propostas para o planejamento urbano sustentável de Ribeirão Preto.

### **PALAVRAS CHAVE**

Ribeirão Preto - sintaxe espacial - segregação socioespacial – desenho urbano – planejamento urbano.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **A perda do conforto térmico nas áreas próximas as Avenidas Beira-Mar. Estudo de caso: Av. Beira-Mar de Aracaju/SE.**

**Nome:** Éderson Oliveira Teixeira

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

### **RESUMO**

Todo o homem deve possuir uma moradia com uma boa condição de vida, e a arquitetura deve atender ao homem buscando o melhor conforto. Pesquisas já afirmaram que o quando o indivíduo tem melhores condições de vida, este desenvolve suas atividades de forma mais competente. No entanto, com o aumento da população e o avanço das tecnologias, novas construções têm ganhado mais espaço no desenho urbano, diminuindo seus espaços públicos. Este estudo descreve as novas condições dos espaços públicos, estudando-os e permitindo ainda analisar a configuração do clima, incluindo a radiação, ventilação, temperatura, umidade e a sua caracterização. Trata também da materialização do espaço público, identificando e classificando-o, além de entender os efeitos das construções nesse mesmo espaço, a partir da incidência solar, umidade e penetração do calor, radiação e temperatura urbana, vento e arborização. Com base nisso, analisamos a atual situação de Aracaju/SE, identificando alguns dos problemas do Plano Diretor e do Código de Obras da cidade, que permitem a construção de edifícios verticais com recuos mínimos, além de fazer estudos bioclimáticos da situação da Av. Beira-Mar e o bairro 13 de Julho da cidade em 03 (três) épocas distintas, a partir de simulações conseguidas pelo uso do software ENVI-met, identificando as condições de temperatura, umidade e ventilação da área estudada. Com isso foi possível fazer uma análise crítica da perda do conforto térmico, provocado principalmente pela diminuição das áreas verdes e pelos edifícios verticais nos espaços posteriores a Av. Beira-Mar.

### **Palavras-chave**

Conforto Luminoso, Elementos de vedação, Ambientes de trabalho.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **ESTRATÉGIAS DE CONFORTO TÉRMICO PARA HABITAÇÕES SUSTENTÁVEIS NA CIDADE DE RONDONÓPOLIS - MT**

**Nome:** Edgar Novaes T. Bellinat

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Darja Kos Braga

## **RESUMO**

O conforto térmico a partir dos elementos e condições naturais pré-existente às edificações é uma das mais importantes estratégias para a criação de habitações sustentáveis, a fim de buscar uma maior qualidade de vida no presente e no futuro próximo e distante. O presente trabalho consiste no estudo para a melhor compreensão dos fatores que influenciam no conforto térmico em habitações no clima da cidade de Rondonópolis, objetivando a estratégias sustentáveis para a obtenção desse conforto. Para isso, serão inicialmente estudados os princípios físicos do conforto térmico com um breve histórico do município de Rondonópolis, no primeiro e no segundo capítulo. Na seqüência, o terceiro capítulo destina-se à compreensão do pensamento sustentável e sua relação com as estratégias de conforto térmico. Já no capítulo seguinte, o estudo se foca nas peculiaridades do clima da cidade de Rondonópolis, para que as estratégias traçadas posteriormente sejam mais específicas e objetivas. No quinto e último capítulo, finalmente serão indicadas estratégias para a obtenção de um melhor conforto térmico dentro das premissas da sustentabilidade. O trabalho entretanto, não se objetiva determinar quais tecnologias, estratégias projetuais e materiais devem ou não ser utilizados, mas sim indicar caminhos possíveis e viáveis, considerando o contexto local.

## **Palavras-chave**

Projeto, sustentabilidade e arquitetura.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **BRASÍLIA VIVA E APRAZÍVEL: REABILITAÇÃO, SUSTENTABILIDADE E ARTE NA PAISAGEM DAS SUPERQUADRAS**

**Nome:** Eduardo Oliveira Soares

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Ana Elisabete de Almeida Medeiros

## **RESUMO**

A presente monografia estuda a possibilidade de reabilitação sustentável da paisagem por meio de intervenções artísticas. Na primeira parte são apresentados conceitos de paisagem, espaço público, arte, reabilitação, sustentabilidade e bioclimatismo. Na segunda, é resgatada a história e as características de Brasília e realizada a avaliação de uma superquadra da cidade, a SQN 208, a fim de verificar a pertinência desse tipo de reabilitação.

## **Palavras-chave**

Reabilitação, arte, sustentabilidade, bioclimatismo, paisagem, patrimônio, Brasília, superquadra



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Acessibilidade Universal: Avaliação do Setor Comercial Sul de Brasília**

**Nome:** Elino Flávio Vieira de Moraes

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luís Ferreira

## **RESUMO**

O objetivo desta monografia é apresentar um breve diagnóstico do Setor Comercial Sul (SCS), bem como, as propostas do Governo do Distrito Federal (GDF) para sua revitalização. Pretende-se também compreender até que ponto as iniciativas apresentadas envolvem questões fundamentais e conceitos abordados no Curso de Especialização em Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística - REABILITA e que envolvem a inclusão social e a valorização do Patrimônio Histórico e arquitetônico como elementos fundamentais para resgate da identidade da cidadania locais.

**Palavra chave:** Acessibilidade; Patrimônio Histórico; Arquitetura e urbanismo.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **EFICIÊNCIA ENERGÉTICA PARA SISTEMA DE ILUMINAÇÃO ARTIFICIAL: EDIFÍCIO DE SERVIÇOS PÚBLICOS DA DÉCADA DE 50 NO CENTRO URBANO DE FLORIANÓPOLIS**

**Nome:** Elisa de Oliveira Beck

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Marcelo de Andrade Romero

## **RESUMO**

Para que uma edificação seja considerada eficiente, energeticamente, são levados em consideração sua envoltória (conservação de energia das fachadas), o sistema de iluminação e o sistema de condicionamento de ar. A busca pelo bom desempenho das edificações não se restringe apenas aos novos projetos, às novas construções. A reabilitação das construções existentes segue caminho rumo a uma cidade cada vez mais sustentável, ambientalmente e mesmo economicamente. Desta forma, este trabalho tem como objetivo avaliar o sistema de iluminação artificial dos ambientes internos de um edifício da década de 50 no centro urbano de Florianópolis, identificando o potencial de eficiência e redução de consumo de energia para o sistema analisado.

**Palavras-chave:** eficiência energética, iluminação artificial.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Uma alternativa de cidadania através do transporte alternativo.**

**Nome:** Elzádio Ferraz Filho

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Leonardo Pinto de Oliveira

### **RESUMO**

A cidade de Angra do Reis ao longo de sua história apresenta no seu processo de descobrimento, colonização e desenvolvimento, ações e projetos que vão desde os interesses estratégicos militares, a exploração de atividades como a pesca, o comércio, agricultura, tráfico de escravos, contrabando de ouro e exportações portuárias, como a de café e de aço, não demonstrando no transcorrer de mais de 500 anos de sua história, uma maior preocupação com a sustentabilidade de sua colonização, exploração, ocupações e distribuição dos espaços na formação do tecido urbano. Os movimentos internos da população em função da especulação imobiliária são determinantes para que a autoconstrução pela classe operária e pelos mais frágeis financeiramente ocorresse no sentido dos morros do centro e periferia da cidade. Esta pesquisa visa, a partir deste ponto de vista, apresentar uma iniciativa de sucesso – o Metrocable – realizada na cidade de Medellín, Colômbia cujo objetivo foi, além de fornecer transporte público de qualidade para a população das comunas (favelas em condições de difícil topografia) possibilitar a integração social desta população por meio de ações educacionais e indicar a possibilidade de implantação de um sistema semelhante na cidade de Angra dos Reis no estado do Rio de Janeiro, em virtude de semelhanças observadas entre os dois casos.

### **PALAVRAS-CHAVE:**

cidadania; patrimônio cultural; desenvolvimento; transportes; Metrocabe





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Proposição de parques e praças em áreas degradadas pelo lixo urbano como meio para incentivar a sensibilização à conscientização e preservação ambiental.**

**Nome:** Emerson Rodrigues André de Melo

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Ricardo Silveira Bernardes

### **RESUMO**

Este trabalho é uma proposta para recuperação de áreas degradadas pelo lixo e entulho urbanos, através da criação de projetos arquitetônicos com cunho paisagístico urbanista que acendam uma sensibilização para a preservação e conservação desses ambientes através da instalação de parques, praças, jardins, etc. O objetivo principal é mostrar que as pessoas podem ser conscientizadas e manter uma responsabilidade sobre o local através de benfeitorias no meio em que convivem diariamente, dar uma nova imagem àquela área, considerando e agregando valores sentimentais ao bem material ainda que seja público. Neste sentido, instalado um ambiente desse tipo em uma área degradada, as chances de que este local seja novamente alvo de despejo de lixo e entulho torna-se teoricamente bastante reduzida, visto que os agentes que colaboram para a degradação ambiental estarão sujeitos aos questionamentos dos moradores próximos daquela área que passam agora a valorizá-la e até mesmo defendê-la em virtude do novo propósito estabelecido. Aquele local abandonado e sujo se transformou em um ambiente agradável ao convívio.

**Palavras-chave:** Seleção de materiais e componentes, Análise Ciclo de Vida, bloco de cerâmica vermelha, sustentabilidade.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# APLICAÇÕES SUSTENTÁVEIS NO PROCESSO DE REQUALIFICAÇÃO URBANA

**Nome:** Fábio do Carmo Lapa

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

### RESUMO

Preservar, recriar, revitalizar e reabilitar os centros urbanos é garantir que o passado, a história se perpetue para as futuras gerações conhecerem, se identificarem e cuidarem da herança cultural, histórica, social e ambiental de suas cidades, simbolizada em seus centros urbanos. A requalificação urbana faz parte de movimento de volta à vida dos centros urbanos, que durante muitos anos se encontravam degradados e sub utilizados. É o momento quando as pessoas redescobrem os centros, sua história, seus pontos importantes, retornam as atividades comerciais, sociais, esportivas, ambientais e de entretenimento. Neste trabalho são descritos e analisados as particularidades das aplicações sustentáveis no processo de requalificação urbana das cidades do Rio de Janeiro (Brasil), Buenos Aires (Argentina) e Santiago (Chile) e seus respectivos êxitos, que sem dúvidas servem de exemplos e contribuições a serem seguidos para a realidade social e ambiental dos países latino americanos.

### Palavras-chave

Requalificação urbana; Aplicações sustentáveis; Rio de Janeiro; Centro urbano; Bairro da Lapa; Buenos Aires; Puerto Madero; Rio da Prata; Santiago do Chile; Áreas Verdes; Parque Rio *Mapocho*.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# PRIORIZAÇÃO DOS MODOS DE TRANSPORTE COLETIVO E NÃO MOTORIZADO, UMA CONTRIBUIÇÃO À MOBILIDADE URBANA SUSTENTÁVEL NO BRASIL

**Nome:** Fabíola Guedes Araújo

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

### RESUMO

A partir da avaliação crítica da introdução automobilística no Brasil, seus impactos ambientais e sociais e dos conceitos apresentados sobre mobilidade urbana, este trabalho apresenta algumas das várias consequências da utilização do transporte individual (carros) para o meio ambiente, saúde da população e dados de acidentes por transporte terrestre no Brasil, e ainda, medidas de planejamento urbano privilegiando o transporte público e o não motorizado, visando à priorização destes modais como forma de contribuição para a mobilidade urbana sustentável no País. Com base na leitura de textos e manuais nacionais e internacionais específicos sobre transporte coletivo e não motorizado, o estudo constata que a falta de articulação entre o planejamento urbano e o planejamento de transportes e mobilidade gera uma série de resultados indesejáveis na conformação urbana, prejudicando a implantação de um sistema de transporte sustentável, devido à prioridade dada a infraestrutura viária para automóveis. À medida que o trabalho se desenvolve são apresentados alguns exemplos de sucesso no Brasil e no mundo de sistemas que priorizam o transporte coletivo e não motorizado que promovem a sustentabilidade.

**PALAVRAS-CHAVE:** Mobilidade urbana, Sustentabilidade, Acessibilidade.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **APLICAÇÃO DO PROCESSO AQUA A ESCOLA PRIMÁRIA EM NOVA MUTUM – MT: sustentabilidade aplicada a construção civil.**

**Nome:** FERNANDA KLIMECK REPINALDO MINGOTTI

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Darja Kos Braga

## **RESUMO**

Nos últimos anos, houve o agravamento dos problemas ambientais (escassez dos recursos naturais, aquecimento global, elevação do nível dos oceanos, contaminação da água e do solo) e muito tem se falado em sustentabilidade ambiental na construção civil, pois ela, toda a cadeia produtiva e as edificações contribuem muito para o agravamento destes fatores. Estas consomem muita energia elétrica, geram grande parte dos resíduos urbanos e emitem gases que causam efeito estufa (através do transporte, retirada e beneficiamento dos seus materiais, e funcionamento das edificações). Em vista a todas essas alterações geradas pela construção civil, o trabalho visa à compreensão, através da análise do Referencial Técnico de Certificação de Edifícios do Setor de Serviços – Processo AQUA, dos parâmetros de sustentabilidade necessários para obtenção de uma edificação de alta qualidade ambiental. Para este entendimento será analisado um objeto real, a Escola Lucia Faccio Tasca, localizada na cidade de Nova Mutum, Mato Grosso. O Processo AQUA é uma adaptação à realidade brasileira da certificação francesa “*Referentiel Technique de Certification “Bâtiments Tertiaires – Démarche HQE®*”. Foi desenvolvido por professores de Departamento de Engenharia de Construção Civil da Escola Politécnica da USP em convênio com a empresa francesa *Partenaire Certification Acteurs Et Ouveages Construction – CertiVéA*, através da Fundação Carlos Alberto Vanzolini. O trabalho apresenta um estudo prévio da certificação, análise geral do sítio e do objeto de estudo, análise do objeto de estudo através dos parâmetros da certificação e diretrizes para adequação da edificação a Alta Qualidade Ambiental. A conclusão visa expor os pontos positivos e negativos encontrados na análise da certificação. A edificação será analisada conforme as 14 categorias da Qualidade Ambiental do Edifício (QAE) proposto pela certificação. Para a edificação ser considerada de Alta Qualidade Ambiental no mínimo três categorias das 14 devem ser classificadas como Excelente e no máximo 7 podem ser classificadas como boas. Três itens da edificação analisada não foram possíveis de serem analisadas, por não acompanhamento da obra. Seis foram considerados bons e cinco superiores, nenhum excelente, por isso a edificação não poderia receber o Certificado AQUA. Os pontos positivos da obra analisada são: boa relação com o entorno, respeito às áreas permeáveis e a preservação da vegetação existente, ventilação cruzada, visualização das áreas externas. Os principais aspectos não atendidos pelo sistema AQUA são: gestão de energia, água e resíduos, conforto olfativo e os aspectos relativos a saúde. Conclui-se que há um conjunto de fatores a serem observados em todos os projetos, pois a qualidade dos ambientes e a redução dos impactos negativos dependem de um pensamento de projeto apurado e estar de acordo com a realidade local. Fatores como: clima, topografia, insolação, ventilação não podem ser esquecidos, mas sem perder de vista os impactos causados a vizinhança do empreendimento. Pois todos devem ter direito a luz, as vistas e a ventilação, ou seja, todos tem direito ao conforto.

**Palavras-chave:** Certificação ambiental, Processo AQUA, edifício escolar.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **PATRIMÔNIO, ACESSIBILIDADE E SUSTENTABILIDADE: UM ESTUDO DE ACESSIBILIDADE NO MUSEU DE ARTE SACRA DO CONJUNTO ARQUITETÔNICO SANTO ALEXANDRE, BELÉM/PA:**

**Nome:** Francisco Carlos Neves da Silva

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luís Ferreira

### **RESUMO**

O presente trabalho pretende avaliar as intervenções arquitetônicas que restauraram e adaptaram o Conjunto Arquitetônico Santo Alexandre, constituído pela Igreja de mesmo nome e o antigo Colégio Jesuítico, ao uso museológico, dando ênfase às questões de sustentabilidade e acessibilidade. Para tanto, serão apresentados, inicialmente, conceitos sobre patrimônio cultural, preservação e intervenção patrimonial, sustentabilidade e acessibilidade. Através de pesquisa bibliográfica, serão mostrados aspectos históricos sobre a formação do Centro Histórico de Belém/PA, assim como do Conjunto Arquitetônico objeto de estudo deste trabalho, falando de suas origens, intervenções importantes efetuadas em épocas passadas e ocupações anteriores. Também, através de pesquisa bibliográfica, observações e levantamento fotográfico, discorrer sobre aspectos referentes às intervenções realizadas no Monumento pelo Projeto Feliz Lusitânia, relacionando o Museu de Arte Sacra do Pará à sustentabilidade e à acessibilidade, apresentando ao final do trabalho, conclusões a respeito dessas questões.

**Palavras chave** Patrimônio cultural, Arquitetura, Sustentabilidade, Acessibilidade, Museu de Arte Sacra.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

### **ESTUDO DO CENTRO DE CAMPO GRANDE/MS: ANÁLISE E REESTRUTURAÇÃO DA PRAÇA ARY COELHO.**

**Nome:** Gabriela Fumagali

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rômulo José da Costa Ribeiro

#### **RESUMO**

O presente trabalho reúne dados históricos, urbanísticos e sociais sobre a cidade de Campo Grande e, principalmente, sobre o centro urbano da cidade desde sua criação e evolução até os dias atuais. Ele fornece embasamento teórico, visando a proposta específica de conceder uma reestruturação da Praça Ary Coelho, inserida no contexto geral do centro da cidade. Os levantamentos elaborados proporcionam resgatar dados relevantes do centro urbano, desde o seu início até a situação que se encontra atualmente, com o propósito de entender e evidenciar as características iniciais e, sobretudo, resgatar o melhoramento local e/ou compreender os erros ocorridos e solucioná-los. Campo Grande possui relatos históricos bastante marcantes sobre o seu planejamento urbano, com influência de grandes nomes que contribuíram para o desenvolvimento da cidade, como José Antônio Pereira – migrante mineiro fundador da cidade; Saturnino de Brito em 1938, com seu Plano Urbanístico; e Jaime Lerner com o Plano de Diretrizes da Estrutura Urbana em 1977; além da elaboração da Lei de Uso e Ocupação do Solo no ano de 1988 e Hierarquização do Sistema Viário, em 1995. Fundamentada com tais informações, esta monografia apresenta uma proposta de possível reestruturação do Centro urbano de Campo Grande acerca os dados recolhidos pelos levantamentos e com posterior análise dos diferentes quesitos proeminentes, contudo no objeto específico deste trabalho – Praça Ary Coelho. Propôs-se à Praça Ary Coelho uma reestruturação quanto à vegetação a ser implantada, optando pelas espécies nativas a serem utilizadas, bem como uma reestruturação na mobilidade e acessibilidade local, quanto ao transporte coletivo urbano – ponto crítico para a Praça; à melhoria das calçadas com a reforma das mesmas e a escolha dos materiais adequados; à adequação das rampas e rebaixos do passeio público e pisos táteis, segundo NBR 9050 e Guia Prático para a Construção das Calçadas e reestruturação da Iluminação pública da Praça. Visou-se com tal proposta oferecer à população de Campo Grande um espaço significativo de ambiência urbana que, por muito tempo, se encontra abandonado e principalmente qualificá-lo para que a Praça Ary Coelho retome sua tipologia inicial de espaço de contemplação e lazer e não apenas como um espaço de passagem como se encontra atualmente.

**PALAVRAS-CHAVE:** Campo Grande, Praça Ary Coelho, Reestruturação.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

### **COMPLEXO MADEIRA-MAMORÉ: ENTENDENDO O HOJE PARA (RE)PROJETAR O AMANHÃ**

**Nome:** Geovani da Silva Barcelos

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Andrey Rosenthal Shclee

#### **RESUMO**

O Complexo Madeira-mamoré (CMM) e o rio Madeira formam um conjunto responsável por contar a história do município de Porto Velho, um jardim histórico. Os projetos de intervenção, seja em um sítio, seja em um prédio, tem seu sucesso diretamente ligado ao reconhecimento do estado atual do espaço, porém esse levantamento não é apenas cadastral, mas sim da situação de elementos definidores do espaço.

O saneamento, acessibilidade, mobilidade, paisagem, interferem no espaço, qualificando-o ou não. No CMM esses elementos estão carecendo de atenção, pois não estão atendendo os frequentadores, cerceando-os do direito, da oportunidade de usufruir o espaço. Além do espaço físico, entender o espaço natural é primordial para a simbiose perfeita entre tradição e natureza.

A natureza, aqui representada pelo rio Madeira, é responsável por um grande recurso hídrico brasileiro, logo os cuidados são importantes. As margens do rio devem estar protegidas para evitar erosões que provocariam grande impacto ao Madeira, porém o que vê-se no complexo é a simples utilização da margem para instalação de bares, visuais do rio e de passarelas para chegada aos barcos.

O amanhã do complexo está dependendo do entendimento da situação atual para sua existência. O entendimento de materiais como o vidro, da dialética legislação e tradição, além do direito de ir e vir, trarão benefícios ao local, através de uma economia, um lugar, voltado para o público em geral, além de organizar o local.

#### **Palavras-chave**

Madeira-mamoré, rio Madeira, restauração, requalificação.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

### **Reabilitação Ambiental Sustentável por meio do Método Construtivo da Habitação Climaticamente Equilibrada: estudo de caso – Secretaria de Cultura do Estado do Pará**

**Nome:** Gustavo de Luna Sales

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

#### **RESUMO**

Este trabalho aborda o processo construtivo de habitação climaticamente equilibrada, desenvolvido por Victor Olgay em seu livro *Design with Climate* (1963), visando analisar os seus princípios bioclimáticos e utilizá-los no projeto de reabilitação arquitetônica mais sustentável do edifício escolhido como estudo de caso. O projeto de reabilitação é constituído de propostas de alterações baseadas na eficiência energética e lumínica; no tratamento acústico dos ambientes; na captação, tratamento e reuso da água da chuva; na ventilação natural; e no conforto térmico do edifício. Como estudo de caso foi escolhido o prédio sede da Secretaria de Cultura do Estado do Pará, por ser um exemplo representativo da arquitetura da cidade de Belém e reunir características locais importantes para ilustrar um projeto de reabilitação na região Norte do Brasil. Desta forma, o objetivo do trabalho é a análise e utilização do método construtivo de Olgay, dentro das características locais, para se propor um projeto de reabilitação arquitetônico que utilize os recursos naturais presentes na região visando o aumento de sustentabilidade do edifício por meio dos princípios bioclimáticos, do emprego de matérias primas regionais e educação ambiental dos seus usuários. Os possíveis benefícios apontados pelo trabalho abrangem a redução do consumo de energia elétrica (com a manutenção do conforto térmico) e água; a utilização de recursos naturais renováveis e, conseqüentemente, a redução dos impactos ambientais gerados pelo edifício.

**Palavras Chaves:** Reabilitação; Sustentabilidade; Bioclimatismo.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

### **Um roteiro para projetos arquitetônicos com conforto ambiental e eficiência energética no Brasil**

**Nome:** Janice Dantas Tavares

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Marcelo de Andrade Romero

#### **RESUMO**

A busca pelas peculiaridades climáticas das localidades brasileiras encontrou duas fontes: as normais climatológicas do Instituto de Meteorologia aliadas às cartas psicrométricas de Givoni e o zoneamento bioclimático propostos pela Associação Brasileira de Normas Técnicas. Enquanto a primeira fonte fornece detalhes mês a mês, mas não disponibiliza dados horários, a ABNT, embora simplifique o processo, generaliza as regiões, o que pode dificultar a localização no mapa de localidades com comportamento climático diferente das cidades do seu entorno, como é o caso das cidades serranas do Nordeste. Mas apesar das limitações (próprias da sistematização de dados para um país tão múltiplo sob todos os aspectos), foi possível criar um modelo de diagnóstico e a partir dele traçar as estratégias para conceber projetos bioclimáticos em todas as localidades brasileiras. E confirmou-se o quanto é verdade que, mesmo admitindo certo grau de aproximações nos dados, deve-se evitar generalizações quando se trata de um território tão grande. As análises realmente devem ser feitas baseadas em dados específicos da localidade.

Quanto à indicação de estratégias, procurou-se dar as diretrizes básicas e o conceito, como num roteiro, abrindo possibilidades no processo criativo do projeto, reconhecendo a arquitetura como síntese não só de conforto meramente ambiental, mas também dos conceitos sustentáveis de manifestação artística, funcional, cultural, social, econômica, emocional. Compilar todos esses aspectos é o desafio do arquiteto em cada novo projeto.

Analisando a recém-nascida Etiqueta Nacional de Conservação de Energia nas edificações comerciais, de serviços e públicas, infelizmente percebeu-se o foco da etiquetagem nas estratégias ativas em detrimento das passivas, chegando a considerar a iluminação e a ventilação naturais como complementares às artificiais, e não o contrário. Além disso, pareceu incoerente o fato de um edifício com estratégias passivas de conforto receber o mesmo nível "A" de etiquetagem que um climatizado. Desta forma pode-se continuar no ritmo frenético do consumo exacerbado de energia pelas edificações, sem utilizar as estratégias (bioclimáticas) que tão bem podem minimizar a demanda energética e ao mesmo tempo proporcionar mais salubridade aos ambientes.

Do modo como a regulamentação trata dos materiais da envoltória, teme-se o risco de seguir num caminho de arquitetura "de revestimentos", onde as soluções de projeto são buscadas somente através do uso dos materiais e não através do partido e das outras decisões de projeto que lhe conferem o título de má ou boa arquitetura.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **ESTUDO COMPARATIVO ENTRE CONSTRUÇÃO DE EDÍFICIO RESIDENCIAL CONVENCIONAL E A CONSTRUÇÃO DO MESMO SOFRENDO ALTERAÇÕES, PARA SER CERTIFICADO COMO EDIFÍCIO SUSTENTÁVEL EM BRASÍLIA DF.**

**Nome:** JOSÉ ARIMATÉIA LUIZ DE SOUZA VASCONCELOS

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Marcelo de Andrade Romero

## **RESUMO**

Estudo de caso de edifício residencial convencional construído em Águas Claras Brasília DF com 32.086,44 m<sup>2</sup>, a ser repensado para obter a sua certificação como edifício verde nos moldes da Certificadora americana U.S. GREEN BUILDING COUNCIL (USGBC), com o emprego de seu guia GREEN BUILDING DESIGN and CONSTRUCTION, ou LEED NC 2009. O edifício convencional sofre algumas alterações como a eliminação do terceiro subsolo, mudanças na energia elétrica que atende as áreas comuns e varias outras exploradas no estudo. Na contrapartida o edifício modificado tem a aquisição de três veículos movidos a biodiesel, e a incorporação de gerador eólico, de postes atendidos a energia solar, além de outras medidas de menor impacto. Seu saldo de orçamento dos débitos e créditos analisados nas alterações propostas levam ao aumento de 4,87 % do custo de construção, ficando sua amortização em até cinco anos. Os 55 pontos alcançados nos requisitos de certificação são suficientes para garantir o edifício proposto no nível prata dos edifícios verdes. Conclui-se então pela viabilidade da adequação do projeto a ser certificado como edifício verde, encorajando ainda as construções verdes de edifícios residenciais em Brasília DF.

**Palavra Chave:** Certificação construções.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# CONFLITOS SOCIOAMBIENTAIS NO PROCESSO DE APROVAÇÃO DO PLANO DE ORDENAMENTO TERRITORIAL DO DF

**Nome:** Juliana Machado Coelho

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Sousa de Andrade

## RESUMO

O processo de revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal durou cerca de cinco anos, desde o início dos estudos técnicos no âmbito do Poder executivo até sua sanção pelo governador do Distrito Federal. Diversos conflitos socioambientais surgiram especialmente pela importância do Bioma Cerrado no qual o DF está inserido. Este trabalho tem como objetivo estudar os conflitos socioambientais manifestos e potenciais (latentes) em âmbito urbano a partir das propostas para política de desenvolvimento e expansão urbana do Governo do Distrito Federal. Para cumprir o objetivo foi necessário realizar um estudo para servir como referencial teórico sobre mediação de conflitos socioambientais e sobre os princípios de sustentabilidade aplicados ao planejamento do território. Assim foi possível estabelecer princípios que podem servir para mediação de conflitos socioambientais no desenvolvimento de políticas públicas voltadas para a expansão e o desenvolvimento do território.

## Palavras-chave

Conflitos socioambientais, política urbana, planejamento urbano, expansão e desenvolvimento territorial.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE VICENTE PIRES: ESTUDO DE CASO E PROPOSTA DE RECUPERAÇÃO

**Nome:** Juliana Monteiro Drumond

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rodrigo Studart Corrêa

## RESUMO

Este trabalho consiste em uma análise das Áreas de Preservação Permanente (APP'S) da cidade de Vicente Pires, visando a uma proposta de revegetação das APP'S. Para realizar esse trabalho, primeiramente vamos expor as condicionantes físicas dos tipos de solo existentes, com o objetivo de possuir uma primeira análise da topografia local. A seguir vamos entrar no assunto das Áreas de Preservação Permanente, trazendo conceitos e dispositivos legais que as criam, órgão que as mantêm, fiscalizam e regula tudo isso dentro do âmbito do Distrito Federal. Após esse trabalho, entraremos na legislação pertinente, ao tratamento legal dado a essas áreas. Vamos enquadrar o tema no tempo e no espaço, e passaremos para a delimitação da APP'S de estudo. Dentro desse estudo, iremos analisar o estado atual da área de preservação para com isso, obtermos resultados que auxiliem no projeto de revegetação. Após esse estágio passaremos para a análise do parecer geotécnico com informações mais aprofundadas da situação da superfície e das condições do solo subterrâneo, informação importante para auxiliar o trabalho das escolhas das espécies nos pontos de intervenção. Logo, passaremos por uma análise da situação dos corpos hídricos e dos poços construídos de captação de água e saneamento de Vicente Pires que aprofundarão ainda mais as análises do solo subterrâneo e ajudarão a averiguar o motivo do estado de degradação dos mesmos, além de conhecer a situação atual das matas e espécies nativas das Áreas de Preservação Permanente de Vicente Pires. Para isso, quantificaremos o desmatamento de Vicente Pires, através de um trabalho auxiliado por computador, para termos a idéia real do quanto foi perdido desde seu início enquanto colônia agrícola, até os dias de hoje. Situiremos as APP'S de Vicente Pires enquanto Corredor Ecológico na escala "Eco-sítio" fundamentando o enquadramento através de estudos específicos e, por fim, chegaremos à conceituação e aplicação de revegetação em áreas de preservação permanente.

### **Palavras-chave**

Uso e ocupação de solo, revegetação, áreas de preservação permanente.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# USO RACIONAL DA ÁGUA EM ESCALA RESIDENCIAL VISANDO A CONSERVAÇÃO DA ÁGUA POTÁVEL

**Nome:** Juliana de Almeida Baptista Moraes

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Ricardo Silveira Bernardes

## RESUMO

A água é um elemento de extrema importância para a vida no Planeta Terra, pois mantém os ecossistemas e suporta a biodiversidade. Além disso, este recurso é utilizado em todos os segmentos da sociedade humana sob a forma de usos múltiplos. Utilizamos a água para ingestão, para irrigação de culturas agrícolas para o uso industrial, produção de energia, para o uso doméstico, dentre outros.

A intervenção humana no ciclo hidrológico natural deu origem ao ciclo urbano das águas, o qual é dividido em sub-ciclos vinculados aos diversos usos. Para o presente trabalho importa a análise do sub-ciclo de abastecimento e tratamento dos efluentes sanitários relacionados à escala residencial uni-familiar. Para tanto, foram avaliados os impactos sociais, econômicos e ambientais gerados pela precariedade no atendimento dos serviços de saneamento básico tradicional e pelo aumento demográfico no meio urbano, o qual proporcionou um descontrolado consumo dos recursos hídricos, que usados de forma incorreta e com altos índices de desperdícios sacrificam os sistemas naturais utilizados para alimentar esta sede de consumo.

Buscando solucionar esta problemática, o presente estudo buscou apresentar conceitos conservacionistas e incorporar práticas sustentáveis e econômicas de racionalização da água fundamentadas no saneamento ecológico e nos princípios da permacultura tais como, captação de água da chuva para abastecimento e tratamento *in loco* dos efluentes sanitários visando à conservação da água potável e à universalização dos serviços de saneamento básico.

## Palavras-chave

conservação da água, saneamento ecológico, permacultura, abastecimento alternativo e tratamento de efluentes.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Coletânea de Legislação para se Obter uma Cidade Sustentável**

**Nome:** Karina Valadares Machado

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luís Ferreira

### **RESUMO**

No Brasil, atualmente, existem leis e normas que regulam a conduta de administradores públicos e cidadãos. O direito ambiental e o direito urbanístico estão sendo desenvolvidos de maneira a atingir um grau de sustentabilidade. Esta legislação existente está dispersa em diversos códigos de lei e resoluções que ora nos parece difícil relacionar. Porém, elas corroboram entre si formando uma grande rede de informações de utilíssima função para se obter uma cidade sustentável.

**Palavras-chave:** CIDADE, SUSTENTABILIDADE, LEI, GOVERNO



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Ecobairro: transformações urbanas para uma cidade em transição - o caso da Vila Mariana - São Paulo / SP**

**Nome:** Lara Cristina Batista Freitas

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## **RESUMO**

O presente trabalho trata de buscar caminhos para a sustentabilidade urbana, uma vez que há uma lacuna nos documentos e tratados gerados pelos encontros internacionais voltados para sustentabilidade como o da Rio-92. Muitos foram os desdobramentos desses encontros e um deles foi a criação da Agenda 21. Apresenta-se o histórico e dados gerais sobre a questão no Brasil. Nesse contexto, nasceu o Programa Ecobairro que tem a finalidade de trazer para o ambiente urbano os princípios das ecovilas e que tem seu projeto-piloto iniciado na Vila Mariana na cidade de São Paulo. Para delinear os parâmetros de sustentabilidade buscados para aplicar no ambiente urbano, temos a permacultura – que se ocupa do planejamento de assentamentos humanos sustentáveis e as Ecovilas que através de suas experiências inspira uma atuação pautada em níveis profundos de sustentabilidade dentro de oito temáticas: educação, saúde, ecologia, economia, governança, (política), comunicação, cultura e espiritualidade. O Ecobairro inspirado por essa experiência, atua na tradução e disseminação desses princípios através das várias escalas urbanas: do indivíduo, sua casa, no quarteirão, no bairro, em rede, até atingir a cidade e o Planeta. No âmbito deste trabalho foram estudados vários autores que trazem conceitos e experiências relativas ao ambiente urbano. Desde as cidades compactas aos *inovative eco-neighbourhood projects*, vários autores contribuem para delinear uma visão possível para a sustentabilidade dos aglomerados urbanos. Além dessas contribuições, temos os movimentos internacionais e nacionais que visam contribuir nesse processo. Mas um dos mais recentes movimentos e que tem cunho urbano, é o *Transition Towns*, que traz a clareza de como é importante criar resiliência em comunidades urbanas para fazer frente ao evento do Pico do Petróleo e de Aquecimento Global. Este trabalho ainda trata de reunir um vasto apanhado dos principais dados relativos à Vila Mariana delineando, assim, a realidade a qual esta comunidade urbana está imersa. Para sintetizar os aprendizados proporcionados por esse arcabouço teórico-prático, utilizou a metodologia de análise dos princípios de sustentabilidade para que oriente os passos futuros do programa Ecobairro e contribua para aglutinar os moradores, iniciativas públicas e privadas e todas as parcerias necessárias para viabilizar um bairro sustentável. Todos engajados, e principalmente os moradores, do seu papel na construção e sustentação desse processo.

### **Palavras-chave**

Ecobairro, Cidades em transição, Assentamentos humanos sustentáveis, Bairro sustentável, Princípios de sustentabilidade.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# CONFLITOS SOCIOAMBIENTAIS NA APP DO IGARAPÉ DO EDUCANDOS NA CIDADE DE MANAUS - AM

**Nome:** Leandro Nascimento Lopes

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## RESUMO

Devido à expansão urbana desenfreada ao longo dos anos, e a crescente exclusão social que assola a nação, as áreas verdes ao longo das margens dos igarapés, sendo as mesmas, consideradas áreas de proteção permanente segundo as legislações vigentes no país, estão entre as que mais sofrem degradação ambiental ao longo do processo do crescimento urbano. Os inúmeros desrespeitos às leis e à falta de políticas públicas em relação à habitação popular acarreta a ocupação indiscriminada de áreas importantes ao equilíbrio do meio ambiente, principalmente do meio urbano. O presente trabalho teve caráter exploratório, com o objetivo de trazer para o contexto local a discussão com a comunidade acerca das formas atuais da utilização dos nossos recursos hídricos, bem como buscar analisar os conflitos socioambientais da ocupação urbana no entorno da Área de Preservação Permanente do Igarapé do Educandos na cidade de Manaus. Para um melhor entendimento das questões expostas, assim como formas para sua mediação, foi adotado como referencial teórico os conflitos de natureza socioambientais bem como mecanismos para sua mediação, os princípios associados ao conceito de sustentabilidade aplicados a morfologia urbana e a inserção de áreas verdes de domínio público. Observou-se que a população relatou não gostar de viver nessas áreas, porém a falta de um local compatível com suas condições financeiras acaba, por necessidade de sobrevivência, ocupando áreas de importância ambiental, sendo assim necessário uma mediação entre as partes interessadas neste processo de crescimento urbano sustentável, com isto garantir melhoria da qualidade de vida do coletivo convivendo em harmonia com o meio ambiente.

## **Palavras-chave:**

Conflitos Socioambientais; Princípios da Sustentabilidade; Área Verde.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ESTRATÉGIAS BIOCLIMÁTICAS DE CONFORTO TÉRMICO PARA O CLIMA QUENTE SEMI-ÚMIDO DE PALMAS-TO

**Nome:** Leíse Vilardi Parente

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Darja Kos Braga

## RESUMO

A arquitetura bioclimática estuda as relações entre o clima e o ser humano. Como forma de tirar partido das condições climáticas para criar uma arquitetura com desempenho térmico adequado, OLGYAY (1973) criou a expressão Projeto Bioclimático, que visa a adequação da arquitetura ao clima local. Para isto, as condições climáticas do local são essenciais para análise de seus fatores ambientais, responsáveis pela determinação das condições de conforto térmico dentro do Palmas, capital do estado de Tocantins, aliás caracterizado por altas temperaturas ao longo do ano, conta com períodos de ventos frequentes, de baixa umidade relativa do ar e de escassez de chuvas. Desta forma, este trabalho consiste na caracterização das condições climáticas da cidade Palmas, como meio para produção de técnicas passivas de conforto térmico. Atualmente, os conhecimentos oferecidos pela tecnologia da construção permitem a obtenção de mecanismos empregados à arquitetura, a fim de proporcionar condições de conforto térmico mais satisfatórias ao usuário. A introdução desses mecanismos garante uma melhor identificação do edifício com o lugar, considerando a forma de como seus resultados podem contribuir para condições mais satisfatórias em termos de conforto térmico e na satisfação do usuário dentro do espaço edificado. Desta forma, a análise dessas características indicou como estratégias bioclimáticas apropriadas ao clima de Palmas: a ventilação natural e a ventilação forçada, o resfriamento evaporativo, a massa térmica, o isolamento térmico, a umidificação, a vegetação como tratamento de áreas exteriores, as coberturas pesadas e ventiladas, as fachadas ventiladas, e por final o sombreamento de aberturas. Essas estratégias são meios de condicionantes térmicos que possam vir a contribuir para um ambiente mais agradável.

**PALAVRAS-CHAVE:** Arquitetura Bioclimática – Conforto Térmico.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **A APLICAÇÃO DO GEOPROCESSAMENTO NA REABILITAÇÃO DAS ESTRADAS COLONIAIS DO PLANALTO CENTRAL NOS LIMITES DO ATUAL DISTRITO FEDERAL**

**Nome:** Lenora de Castro Barbo

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rômulo José da Costa Ribeiro

## **RESUMO**

A grande distância que separa Goiás do litoral, assim como suas especificidades históricas, resultou no estabelecimento de uma rede de antigas estradas. A pesquisa tem por objetivo a reabilitação dessas importantes vias de comunicação do Brasil colonial, nos limites do atual Distrito Federal, por meio da cartografia histórica, do período de 1751 a 1896, e a partir do relato de cronistas e viajantes, dos sécs. XVIII e XIX, que exploraram a região e documentaram suas impressões por meio de diários, relatórios, literatura e iconografia. A esses mapas foram acrescentados mais dois mapas produzidos imediatamente antes da inauguração de Brasília, 1958 e 1960, por sua verossimilhança, já que os mapas do séc. XX, também, trazem registros das antigas estradas que, até aquele momento, ainda cruzavam o território escolhido para sediar a Nova Capital. O trabalho se realizou em cinco etapas. A primeira consistiu no levantamento dos documentos cartográficos a serem estudados. A segunda etapa se deu com o georeferenciamento individual de oito mapas, a partir do Sicad de 1991, atualizado em 1997. A digitalização em tela das estradas individualmente por mapa foi a terceira etapa. A quarta etapa consistiu na sobreposição do percurso das estradas registradas nos mapas históricos a uma imagem do satélite CBERS, do ano de 2008. Por fim, foi realizada a quinta etapa, a geração do modelo tridimensional do território do Distrito Federal, com a sobreposição das estradas históricas. A redescoberta dos caminhos reais no Planalto Central permitirá uma série de ações voltadas para a proteção do seu patrimônio cultural e a reafirmação da sua importância histórica.

**Palavras-chave:** geoprocessamento; cartografia histórica; estradas coloniais do Planalto Central; reabilitação; Distrito Federal.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **SUSTENTABILIDADE EM ASSENTAMENTOS HUMANOS: Um estudo de caso em habitação de interesse social.**

**Nome:** Luciana Angélica de Sá Machado

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Miguel Aloysio Sattler

### **RESUMO**

Este estudo propõe uma metodologia de avaliação, para implantação ou requalificação, de assentamentos humanos, através de um senso de sustentabilidade, criado na intenção de demonstrar a inexistência de princípios ecológicos, na prática atual de implantação de empreendimentos urbanos.

Para tanto, foram realizadas investigações no conceito do termo sustentabilidade, em indicadores de sustentabilidade considerados referências, em estratégias e técnicas para o desenho urbano sustentável e em padrões de projeto de caráter humanizador. As conclusões serviram de base para a construção de indicadores de sustentabilidade para o espaço urbano, utilizados para justificar a seleção dos padrões (humanizadores) de projeto para a criação do senso proposto.

Após a criação do senso de sustentabilidade, este foi aplicado na avaliação de desempenho da sustentabilidade em um conjunto habitacional de interesse social, e verificado quais padrões de sustentabilidade foram atendidos na implantação do conjunto e quais indicadores de sustentabilidade estão presentes no local.

### **Palavras-chave**

Sustentabilidade, Indicadores de Sustentabilidade, Assentamentos urbanos, Habitação de Interesse Social.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# A SUSTENTABILIDADE DA ARQUITETURA RIBEIRINHA AMAZONENSE VERIFICAÇÃO DA SUSTENTABILIDADE DA TIPOLOGIA HABITACIONAL DE PALAFITA NO ESTADO DO AMAZONAS

**Nome:** Ana Kalina Moura de Paula

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Maria de Fátima Souza e Silva

## RESUMO

Este estudo trata da verificação da sustentabilidade da arquitetura ribeirinha amazonense, particularmente da tipologia habitacional de palafita do interior do estado do Amazonas, produção cultural popular, realizada através do encontro da cultura indígena e nordestina brasileira, no interior das florestas, em função da demanda por borracha e da exploração dos seringais na selva Amazônica, iniciada a partir da segunda metade do século XIX. A saga indígena na região é uma história milenar de relações entre populações humanas e natureza, iniciada a pelo menos a 7.000 a.C. A partir deste conhecimento, o caboclo ou ribeirinho – os habitantes da várzea - em função do isolamento geográfico e das características regionais, elaborou um sistema de vida e uma arquitetura adaptadas ao rigoroso ambiente, contando com a herança cultural adquirida dos antepassados, consigo próprios e com os recursos oriundos da natureza. Para esta sociedade isolada, a sobrevivência encontra-se na eficácia com que resolve as situações que se apresentam, sem contar com a acumulação advinda do capitalismo e das facilidades tecnológicas. Analisando o modelo de desenvolvimento global, observa-se que os avanços tecnológicos e a indústria não promovem melhor qualidade de vida a população; contraditoriamente impõe terríveis impactos aos sistemas de suporte de vida do planeta, comprometendo elementos essenciais à vida como o ar, a água, o solo e a energia e a indústria da construção civil contribui com este impacto ao consumir quantidades fantásticas de recursos escassos e gerar produtos cujos impactos desconhece. Frente a esta urgência, justifica-se a busca por modelos de vida e de habitações que promovam alterações conscientes no entorno, atendendo as necessidades do habitar contemporâneo, preservando o meio ambiente e os recursos naturais e garantindo qualidade de vida para as gerações atuais e futuras. A partir da temática estudada, estruturou-se instrumentos de análise e critérios para identificação do grau de sustentabilidade. Utilizou-se técnicas de coleta de informações baseada em fotos, entrevistas e análise de documentos. A estratégia metodológica de sistematização dos dados e mensuração dos critérios de sustentabilidade auxiliou na síntese do processo complexo de verificação da sustentabilidade da arquitetura ribeirinha. A partir dos resultados obtidos foi possível elaborar análise baseada em evidências dessas transformações, particularmente atingiu-se resposta objetiva por meio da representação instantânea das idéias através da construção de gráficos. A Proposição de Soluções objetivou a identificação das principais dificuldades e fragilidades dos temas abordados e a proposição de Estratégias, Técnicas e Boas Práticas. O trabalho indica que a casa ribeirinha antiga, construída com folha e estirpe de palmeira e madeira lavrada, advinda da influência nordestina e da cultura indígena da Amazônia possui preceitos de sustentabilidade arquitetônica, sendo *mais* sustentável do que a casa moderna, feita com madeira serrada e vedação da cobertura em telha metálica, referenciada nas casas urbanas, casas dos seringalistas e também na cultura nordestina. Verificou-se que ambos os modelos, possuem fragilidades severas no aspecto da infra-estrutura: Água, Resíduos e Energia.

**Palavras-chave:** Arquitetura Sustentável - Arquitetura Vernácula Amazônica - Arquitetura

no Trópico Úmido



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# CONFORTO AMBIENTAL NA OCUPAÇÃO DE BELO HORIZONTE

**Nome:** Luciana Nunes dos Santos Teixeira

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Juliana Sainter Garrocho

## RESUMO

Esta pesquisa tem como objeto de estudo a questão do conforto ambiental em relação ao planejamento urbano, tendo como foco a cidade de Belo Horizonte. Uma análise que demonstra a importância de se considerar o meio natural e os condicionantes climáticos, na ocupação de uma cidade. Deste modo, o estudo apresenta os elementos naturais a serem considerados nas propostas para o desenho urbano e como estes influenciam e são influenciados pela massa edificada, comprovando a necessidade de se projetar e pensar o uso de determinado espaço em conformidade com o local em que será inserido. Tendo sido Belo Horizonte uma cidade planejada na sua criação e cuja implantação inicial levou em consideração alguns condicionantes climáticos, a ênfase desta pesquisa nesta cidade se faz no sentido de reforçar esta linha condutora de sua concepção, exemplificando, através de um estudo de caso, como o adensamento sem considerar a interação entre o meio natural e o espaço urbanizado pode ocasionar efeitos negativos.

## PALAVRAS-CHAVE

Conforto Ambiental.  
Condicionantes Climáticos.  
Ocupação Urbana.  
Adensamento Urbano.  
Planejamento Urbano  
Radiação.  
Ventilação.  
Umidade.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Projeto Orla – Lazer sustentável que atenda a (so)ci(e)dade atual**

**Nome:** Luiz Eduardo Silva da Paz

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Marta Adriana Bustos Romero

## **RESUMO**

### **Resumo**

Esta monografia analisa as atuais condições de uso da orla do Lago Paranoá, situado em Brasília, junto com as propostas, diretrizes e especificamente o projeto e o processo de implantação do Projeto Orla, um estudo de caso específico sob o enfoque ambiental relacionado à sustentabilidade urbana.

Foi realizada um estudo geral de toda a orla do Lago, de uso e ocupação, mobilidade e acessibilidade, conservação e manutenção com o enfoque no Projeto Orla através de análises e documentos do projeto original e relacionando os condicionantes ambientais e normas legais para as intervenções de caráter físico e normativo com o projeto atual, e se elas são capazes de promover o uso sustentável dos Pólos do Projeto e se os existentes atendem a tais necessidades para a harmonia entre homem-natureza e homem-homem (classes sociais).

Analisou-se também, as benfeitorias do Lago Paranoá como grande local para prática do esporte, lazer, cultura e preservação ambiental para a cidade de Brasília com as diretrizes do Projeto Orla frente às ocupações existentes ilegais que limitam o acesso a orla para o público e os espaços que podem fazer parte do Projeto devido a sua localização, acessibilidade, viabilidade e uso para criar segurança, proteção de áreas ambientais e conservação das existentes.

Por fim, analisar as potencialidades sustentáveis que o Projeto Orla pode proporcionar atuando em áreas de preservação para a sua proteção, conservação e manutenção com a aplicação de instrumentos legais de uso e ocupação junto às aplicações das resoluções CONAMA e uma gestão capaz de fiscalizar e promover o mantenedouro de uma estrutura que o presente e o futuro possam aproveitar e a natureza se restaurar tornando-se um sistema recuperável.

### **Palavras-chave**

Espaço Público, Sustentabilidade, Lazer, Orla do Lago Paranoá, Projeto Orla



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **SUSTENTABILIDADE NO CENTRO HISTÓRICO DE CUIABÁ - ARQUITETURA DE TERRA**

**Nome:** Márcia Silva Miranda

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Miguel Aloysio Sattler

## **RESUMO**

Buscar meios para a preservação dos edifícios do Centro Histórico de Cuiabá construídos com técnicas construtivas tradicionais de Taipa e Adobe. Infelizmente, hoje a falta de informações levou muitos usuários e proprietários a desvalorizarem a edificação, por não conhecerem o seu valor histórico e cultural, conseqüentemente, muitos deles estão em péssimo estado de conservação ou abandonados. Uns dos instrumentos utilizados para a preservação é a Educação Patrimonial, através de incentivos a realização de manutenção da alvenaria de terra crua como processo de intervenção nos edifícios.

**Palavras-chaves:** Centro Histórico de Cuiabá, materiais construtivos tradicionais, Educação Patrimonial.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **ESTUDO DE VIABILIDADE ECONÔMICA DA UTILIZAÇÃO DE AGREGADOS RECICLADOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL (BICA CORRIDA) EM BAURU - SP**

**Nome:** Márcio Antônio Tonim Colim

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Raquel Naves Blumenschein

## **RESUMO**

Diante do problema ocasionado pelos resíduos sólidos da construção civil na cidade de Bauru, como as deposições irregulares em terrenos sem licenciamento ambiental, contaminação do lençol freático, assoreamento de cursos d'água em fundo de vale entre outros, surge como alternativa sustentável a reutilização deste material por meio de sua reciclagem. O foco deste trabalho é fazer uma análise da viabilidade econômica do uso do agregado reciclado de bica corrida, administrado pela iniciativa privada, comparando-o ao mesmo produto extraído de jazidas naturais que abastecem a cidade de Bauru na utilização de sub-base de pavimentação. A bica corrida foi escolhida por ser o material de maior volume produzido no beneficiarmos dos resíduos sólidos da construção e demolição, além de possuir características técnicas propícias para a utilização de sub base de pavimentação. Para realizar a análise, foram levantados dados referentes ao volume de RSCD produzido e a estimativa de sua produção, assim como os dados referentes ao preço praticado no mercado de Bauru no fornecimento de "bica corrida" extraído de jazidas naturais. A composição de custos de produção da "bica corrida" reciclada teve como referência o trabalho de STEVANATO (2005), com a atualização dos dados variáveis para o ano de 2009. O trabalho de Stevanato possui um amplo levantamento referente aos custos de implantação e operação de uma usina de moagem a qual foram absorvido e tomado como base para a composição destes custos. Juntamente com esses dados foi verificado o custo de transporte do material reciclado até o consumidor final dentro do município de Bauru para tornar o levantamento o mais próximo possível da realidade. O trabalho conclui que existe a viabilidade econômica para a utilização e exploração da "bica corrida" reciclada no município de Bauru com a vantagem de possuir um custo atraente ao investimento resultando em uma boa margem de retorno para o investidor.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **ACESSIBILIDADE NA ÁREA EXTERNA AO EDIFÍCIO SEDE I DO BANCO DO BRASIL NO SETOR BANCÁRIO SUL DE BRASÍLIA DF**

**Nome:** Maria das Graças Malaquias Ferreira

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luis Ferreira

## **RESUMO**

O presente trabalho documenta a aplicação de APO (Avaliação Pós-Ocupação) direcionada para o levantamento de necessidades relativas à elaboração de projetos de Acessibilidade para a área externa ao Edifício Sede I do Banco do Brasil, localizado no SBS (Setor Bancário Sul) da cidade de Brasília DF. Com a utilização de conhecimentos adquiridos durante o curso Reabilita, nas disciplinas Mobilidade e Acessibilidade – uma Via para a Reabilitação Arquitetônica e Urbanística; Intervenção Patrimonial e Retrofit e APO – Conforto Ambiental e Conservação de Energia/Eficiência Energética, o trabalho investiga o espaço sob estudo e busca extrair subsídios direcionados para os projetos de Acessibilidade da área.

## **Palavras-chave**

Acessibilidade, Intervenção Patrimonial Urbana, Avaliação Pós-Ocupação.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **Águas Claras, Brasília-DF – A arborização e as áreas verdes no projeto urbanístico e a realidade construída.**

**Nome:** Milena Canabrava de Souza Lanoy

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rodrigo Studart Correa

## **RESUMO**

Este trabalho estuda o projeto original do bairro de Águas Claras, Brasília – DF, e assinala algumas modificações ocorridas no processo de implantação. O foco se ateve à investigação das áreas verdes públicas, com o objetivo de apresentar um panorama da situação destes espaços, no ano de 2009. Foram estudados seu histórico, funções e características. Considera-se que estas áreas são de extrema significância no processo de urbanização do bairro.

Para contextualizar melhor o trabalho, foi feito um levantamento sobre o processo de urbanização do Plano Piloto e das soluções paisagísticas presentes no projeto de Lucio Costa.

Finalmente, sugere-se um início de ações que uma vez implantadas poderão contribuir com a desejada melhoria da qualidade de vida da comunidade, inserindo o bairro num contexto onde a sustentabilidade do meio ambiente natural e urbano seja considerada.

**Palavras Chaves:** Arborização urbana; vegetação urbana; Revegetação



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **A IMPORTÂNCIA DA ARQUITETURA BIOCLIMÁTICA EM REGIÕES DE CLIMA QUENTE E ÚMIDO: ESTUDO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR NO CONJUNTO ELDORADO – MANAUS/AM**

**Nome:** Milena Marques Mota

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Juliana Saiter Garrocho

## **RESUMO**

O presente trabalho descreve a importância do uso da arquitetura bioclimática como forma de intervenção do meio para a minimização dos impactos negativos da urbanização e do clima. Em Manaus, as características urbanas da cidade, aliada aos aspectos do clima quente e úmido, intensificam a sensação de desconforto térmico. Através do estudo da carta bioclimática da cidade de Manaus, foco do trabalho, foi possível a identificação de soluções para a melhoria do conforto térmico nas edificações inseridas nesse contexto. Descreveram-se alternativas para o aproveitamento eficiente das condições climáticas para posteriormente, realizar-se uma breve análise de uma residência unifamiliar edificada no conjunto Eldorado, de forma a identificar os problemas construtivos existentes e sugerir medidas de intervenção para a melhoria do conforto térmico no espaço interno.

## **Palavras-chave**

Arquitetura bioclimática – Manaus – clima quente-úmido – conforto térmico.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E A VALORIZAÇÃO DA CULTURA: UM ESTUDO DA ESTAÇÃO FERROVIÁRIA PREFEITO JOSÉ FERNANDES VALENTE NA CIDADE DE ANÁPOLIS**

**Nome:** Miriam Cristina Scharnik

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luis Ferreira

## **RESUMO**

O objetivo deste estudo é identificar a viabilidade de crescimento do turismo na Cidade de Anápolis, visando à preservação do patrimônio histórico, sensibilização para a sua importância na memória da cidade e a valorização do artesanato como expressão da cultura local. Pretende-se propor a valorização do patrimônio artístico e cultural como incremento para o turismo, a partir do gerenciamento da capacidade de produção dos artesãos atualmente reconhecidos na comunidade com a implementação de estratégias de desenvolvimento local que viabilizem a promoção de melhores condições de oferecer ao turista o conhecimento do talento e da cultura local; analisar a viabilidade e potencialidade das comunidades de artesãos, métodos de produção e vulnerabilidades de seus recursos naturais, assim como os aspectos sócio-econômico-culturais da comunidade local. A metodologia do estudo se pautou na pesquisa bibliográfica e exploratória com base nos pressupostos teóricos de autores que avaliam a questão da importância do turismo, do planejamento em preservação patrimonial e em valorização do patrimônio e da cultura local. Os resultados demonstram que o incentivo ao turismo cultural traz um efeito positivo diretamente envolvido na inter-relação entre turismo e ambiente. O turista que busca o conhecimento e valoriza a arte como expressão do patrimônio histórico-cultural pode contribuir para posturas voltadas à preservação. Conclui-se que a viabilidade da atividade turística na antiga Estação Ferroviária de Anápolis com ênfase ao turismo cultural na linha da sustentabilidade econômica, implica em fortalecer e melhorar as dimensões da preservação no local. Neste sentido, com o reconhecimento pela contribuição artística, os visitantes valorizam a qualidade e beleza do artesanato.

**PALAVRAS-CHAVE:** Patrimônio Histórico, Preservação, Turismo, Cultura, Artesanato, Estação Ferroviária.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

**Monografia**

**ARQUITETURA HOSPITALAR SUSTENTÁVEL: O  
USO DA VENTILAÇÃO E DA ILUMINAÇÃO  
NATURAL**

**Nome:** Monique Blaudt Rangel

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Cláudia Naves David Amorim

**RESUMO**



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# A APLICAÇÃO DO MODELO REDUZIDO EM PROJETOS PARTICIPATIVOS

**Nome:** Nelton Kéti Borges

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria Souza de Andrade

## RESUMO

Considerando o projeto participativo como uma das bases para implantação e manutenção de projetos sustentáveis, este estudo visa entender o modelo reduzido como elo estruturante de um diálogo entre as partes envolvidas. Desta maneira, este trabalho demonstra a maquete como uma ferramenta projetual capaz de inserir o usuário no processo participativo, garantindo a ele o acesso e o entendimento necessário das informações que podem torná-lo participante da construção do “seu lugar”. Esta análise se torna essencial a partir do momento em que consideramos que a maior barreira à implantação de projetos sustentáveis e a projeção participativa é a dificuldade de transitar conhecimento entre as partes envolvidas, principalmente entre corpo técnico e comunidade envolvida. Desta forma, para atingir os objetivos colocados, este trabalho escapa da visão de modelo reduzido como objeto em si, e procura entender o seu contexto de atuação, iniciando assim uma desmaterialização do modelo reduzido através dos conceitos da Semiótica. Estes conceitos atribuem ao modelo a denominação de Signo, portanto, com capacidade de se expressar, esta análise leva a um novo campo de atuação da maquete, o das percepções humanas, que captam e decodificam as informações constantes no modelo.

Para criar um contexto ideal para o entendimento do modelo reduzido como mediador entre partes intervenientes, o estudo busca compreender conceituações de conflito, de decisão e de consenso, sempre denotando a capacidade de a maquete atuar nestes pontos, criando uma base propícia ao diálogo e à projeção participativa.

Este trabalho desmistifica a maquete dando a ela uma nova valoração, fazendo com que seja vista como uma metodologia de representação eficiente na produção, divulgação, implantação e manutenção dos conceitos de sustentabilidade que permeiam as discussões do nosso futuro no planeta.

.

## Palavras-chave

Maquete, modelo reduzido, sustentabilidade, projeto participativo, arquitetura, diálogo, ferramenta projetual, consenso, conflitos arquitetônicos, mapas mentais, tomada de decisão



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# HUMANIZAÇÃO HOSPITALAR: O CONFORTO AMBIENTAL NO HOSPITAL GERAL DE RORAIMA

**Nome:** Pedro Hees

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Juliana Saiter Garrocho

## RESUMO

O ambiente hospitalar deve ser organizado de forma a proporcionar conforto e higiene nos espaços destinados ao tratamento e a recuperação do paciente, com instalações adequadas, com aproveitamento da luz e ventilação natural, amplas áreas de circulação, utilização de cores que proporcionem conforto de acordo com o uso de cada ambiente, espaços e equipamentos ergonomicamente adequados e ainda paisagismo em áreas abertas para convivência e circulação dos usuários. O Hospital Geral de Roraima (HGR) possui uma estrutura física caracterizada por um amplo corredor central que distribui aos blocos de internação, centro cirúrgico e UTI, urgência e emergência e bloco de serviços. Previsto para internação de 120 leitos, abriga aproximadamente 180 leitos, distribuídos em saúde mental, isolamento, internação de cirurgias eletivas, internação clínica, etc. O objetivo deste estudo foi analisar a situação dos espaços do HGR e propor soluções para as deficiências, com novas alternativas em busca da humanização do ambiente hospitalar. Para isso, buscou-se identificar a satisfação dos usuários e profissionais com a estrutura física, através da aplicação de questionários e realização de entrevistas; a caracterização do conforto ambiental através de visitas "in loco"; a documentação dos aspectos do conforto ambiental e por fim a proposta de soluções para a humanização da Unidade. De acordo com as constatações, faz-se necessário organizar o fluxo deficitário de pacientes e serviços oferecidos, e os que ainda necessitam serem oferecidos a comunidade pela Unidade de Referência pesquisada; bem como, prever a eficiência energética da unidade, reduzindo o desperdício de energia na iluminação e na climatização, no controle de qualidade do ar interno, dentro dos padrões para conforto e higienização, no consumo de água, pensando no reuso, com sistemas eficientes de filtragem e na disponibilização dos ambientes de serviços, melhorando a qualidade operacional do Hospital. O planejamento das ações deve ser elaborado por uma equipe multidisciplinar, envolvendo médicos, enfermeiros, usuários e funcionários de serviços administrativos e de apoio, arquitetos e engenheiros para, conjuntamente, criar soluções adequadas, viáveis e com planejamento financeiro, evitando o desperdício de recursos com soluções provisórias, buscando a sustentabilidade no espaço físico do Hospital Geral de Roraima.

**Palavras-chave:** Humanização hospitalar; Hospital Geral de Roraima; Conforto ambiental.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# PRINCÍPIOS E CRITÉRIOS SUSTENTÁVEIS PARA PROJETO E CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES EM UNIDADES DE CONSERVAÇÃO

**Nome:** Roberta Barbosa Dias

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Júlio Eustáqui de Melo

## RESUMO

Este trabalho consiste na proposta de aplicação de uma metodologia específica que atenda aos princípios da sustentabilidade na concepção dos projetos arquitetônicos e no processo construtivo dentro de Unidades de Conservação, em função da grande demanda e necessidades de implantação de infra-estruturas físicas (edificações) de apoio à gestão, proteção e fiscalização dentro das Uc's, considerando que, em sua maioria as edificações são inseridas sem adotar critérios da sustentabilidade arquitetônica e construtiva que garanta a harmonização do elemento edificante com a biodiversidade e evitando grandes impactos ambientais. A metodologia apresentada baseou-se na experiência adquirida ao se projetar para Unidades de Conservação unindo aos princípios da arquitetura sustentável alcançando assim, o equilíbrio entre o elemento edificante e o meio natural que o envolve.

**Palavras-chave:** unidade de conservação; infra-estrutura; sustentabilidade.





UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **PRESERVAÇÃO E TURISMO EM JOINVILLE – O PATRIMÔNIO CULTURAL COMO PARADIGMA DA SUSTENTABILIDADE**

**Nome:** Rosana Barreto Martins

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Ana Elisabete de Almeida Medeiros

## **RESUMO**

A questão da sustentabilidade vem se apresentando como um desafio palpável em vista da preservação do patrimônio cultural. As Convenções e Recomendações internacionais e nacionais, dentre outros Documentos, Cartas, acerca do patrimônio cultural, constituem-se em importantes instrumentos que apresentam a evolução em defesa da preservação e da sustentabilidade. O município de Joinville, localizado a nordeste do estado de Santa Catarina, não obstante a outras realidades nacionais, necessita de revisão de ações de preservação patrimonial diante da frágil política de sustentabilidade do patrimônio cultural local. A falta de divulgação do patrimônio cultural torna-se um elemento agravante para a sustentabilidade do mesmo.

A necessidade de práticas proativas para a visibilidade dos bens patrimoniais, o desenvolvimento de atividades econômicas e o suporte financeiro, revela-se como um caminho para a preservação e o turismo, tendo como paradigma o patrimônio cultural, vindo a contribuir para o alargamento da sustentabilidade local.

Atrativos econômicos por meio do desenvolvimento de atividades comerciais, atendendo diretamente aos proprietários de bens patrimoniais e indiretamente à comunidade em geral e aos turistas, bem como incentivos financeiros por intermédio de parcerias com os programas propostos: Selo Amigo do Patrimônio, e do conhecimento coletivo dos bens patrimoniais - Roteiro Turístico Arquitetônico e Cultural - apresentam-se como alternativas de contribuição às práticas preservacionistas dentro do município de Joinville.

**Palavras-chave:** Patrimônio Cultural; Preservação; Turismo; Desenvolvimento Econômico; Sustentabilidade; Joinville/SC.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **AVALIAÇÃO PÓS-OCUPAÇÃO EM PRÉDIO PÚBLICO: UM ESTUDO DE CASO**

**Nome:** Silvana Maria Lins Bentes Piqueira Ribeiro

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Marcelo de Andrade Romero

## **RESUMO**

Este trabalho foi elaborado a partir de pesquisa de Avaliação Pós-Ocupação de uma edificação de uso público, a Agência da Previdência Social no município de Ananindeua, no Estado do Pará, e teve como objetivo avaliar a satisfação dos usuários com relação às características construtivas do prédio, ao layout adotado, ao conforto ambiental e à acessibilidade projetada para o prédio. A partir de levantamento preliminar de dados, visitas exploratórias ao local e informações disponíveis foi possível a identificação dos aspectos positivos e negativos dos espaços construídos. Através de entrevistas realizadas com as pessoas envolvidas e aplicação de questionários aos funcionários da agência, pôde-se identificar e analisar os problemas existentes no prédio, com o intuito de corrigir as falhas e ainda, traçar diretrizes quando da elaboração de novos projetos a serem adotados pela Instituição.

## **Palavras-chave**

Avaliação pós-ocupação, Agência da Previdência Social, layout, conforto ambiental, acessibilidade.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **ALTERNATIVAS PARA O TRANSPORTE LAGO NORTE – VARJÃO: UM ESTUDO DE CASO DE DESLOCAMENTOS SUSTENTÁVEIS ENTRE REGIÕES COMPLEMENTARES**

**Nome:** Sílvia Borges de Lázari

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Rômulo José da Costa Ribeiro

### **RESUMO**

Motivado pelo crescente aumento de automóveis nas cidades brasileiras, com a conseqüente elevação dos congestionamentos e a degradação do meio ambiente devido à grande quantidade de dióxido de carbono expedido, este trabalho faz um estudo de caso das conexões entre as regiões administrativas do Varjão e do Lago Norte para avaliar o potencial integrativo de opções alternativas de transporte, em especial o uso da bicicleta. Para tanto a natureza das duas regiões administrativas foi avaliada e investigadas as iniciativas bem sucedidas do uso da bicicleta em várias cidades. O trabalho examina as propostas para implementação de ciclovias na área em estudo e conclui que, embora exista uma grande complementaridade entre as duas regiões administrativas, o projeto de implementação de ciclovia pode ficar comprometido por não levar em consideração questões de segurança, questões de integração da bicicleta com outros meios de transporte coletivo, dado as grandes distâncias que caracterizam o deslocamento funcional de Brasília e por não atender a ligação entre diversas áreas funcionais e de lazer dentro de cada região e entre elas.

### **Palavras-chave**

Lago Norte e Varjão, mobilidade urbana, ciclovias.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# SETOR SUL: REABILITAÇÃO SÓCIO-AMBIENTAL

**Nome:** Thais Valle de Simoni

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Liza Maria de Andrade

## RESUMO

Esse trabalho objetiva contribuir para os estudos da reabilitação sustentável de áreas centrais, com ênfase na habitação, como abertura para contribuir com a contenção da expansão urbana desordenada, especialmente em áreas ambientalmente protegidas e/ou desprovidas de infraestrutura, potencializando o uso do espaço urbano e preservando os recursos naturais. Para tanto, num primeiro momento, a pesquisa foi realizada através do levantamento bibliográfico, com autores que trabalham com o conceito de cidade-jardim, unidades de vizinhança e sustentabilidade urbana.

Em seguida, apontou-se um breve histórico sobre a evolução do problema da habitacional no país, evidenciando as diversas tipologias e as ações do governo e da população. Foi discutida a expansão das camadas mais baixas para as áreas periféricas, que geraram os problemas da cidade informal: loteamentos clandestinos, ausência de infraestrutura, acessibilidade dificultada, entre outros, enquanto as áreas centrais providas de toda a infraestrutura necessária, transporte coletivo e acesso aos equipamentos públicos estão sendo abandonadas gradativamente. A problemática posta refere-se à identificação das potencialidades urbanas – terrenos vagos, edificações ociosas e/ou subutilizadas, estacionamentos – passíveis de reabilitação. Diante do cruzamento dessas duas questões, utiliza-se como caso referencial o Setor Sul de Goiânia, bairro planejado conforme os princípios de cidade-jardim, mas que vem sofrendo com o abandono: atividades comerciais e serviços tomando o lugar das áreas residenciais, densidades muito baixas, que o tornam obsoleto e vazio, áreas livres sem uso, abandonadas e marginalizadas, entre outros fatores.

Num outro momento, foram traçadas diretrizes, a partir da identificação das potencialidades, utilizando dos referenciais teóricos estudados, chegando a pontos significantes, como o adensamento destes locais, a requalificação urbana, a (re) afirmação do sentido de vizinhança, a otimização da infraestrutura existente, a redução de percursos e a revitalização e nova destinação de uso para as áreas livres esquecidas pela população e principalmente pelo poder público.

Essas diretrizes são baseadas nos princípios de sustentabilidade, devem, portanto, ser pensadas e implantadas juntamente com as políticas urbanas, e principalmente com a participação popular que cobra e fiscaliza do governo, na busca contínua de uma cidade mais sustentável.

## Palavras-Chave

Adensamento Urbano; Habitação; Reabilitação; Vazios Urbanos; Cidade-jardim; Sustentabilidade; Goiânia; Setor Sul



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# ALVENARIA ESTRUTURAL ECOLÓGICA

**Nome:** Thiago Henrique Ferreira Rodrigues

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Márcio Augusto Roma Buzar

### RESUMO

Sabe-se que a indústria da construção civil é conhecida como grande geradora dos resíduos urbanos, e que a maior parte desses resíduos gerados é em consequência de desperdícios. Devido ao volume altíssimo de resíduos de construção e demolição (RCD), o CONAMA (Conselho Nacional de Meio Ambiente) aprovou a Resolução nº 307 de 2002, referente à gestão de resíduos sólidos de uma construção e trata de toda a gestão dos resíduos, sua separação, quantificação, armazenamento e destinação final. Neste trabalho, seguiu-se a orientação da Resolução CONAMA, o RCD de uma obra foi separado, armazenado e tratado, dando ênfase aos resíduos reutilizáveis e recicláveis como agregados. Foram produzidos três tipos de agregado reciclado: areia reciclada, pó-de-brita reciclada e brita zero reciclada. Posteriormente o agregado reciclado foi utilizado para fabricação de blocos de concreto para alvenaria estrutural. Foi fabricado o bloco inteiro modelo Classe B, designado M-15 de 140x190x390 m.m. e resistência característica acima de 4,0 MPa, de acordo com a NBR6136/2007, modelo fabricado mais usualmente pela indústria. A utilização do agregado reciclado na fabricação de blocos de concreto ajudará a diminuir os custos de produção dos blocos, das unidades habitacionais e ainda favorecerá o meio ambiente, poupando nossos recursos naturais.

**Palavras chave:** Desperdícios na construção civil; Gestão de Resíduos Sólidos; Resíduos



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **SUSTENTABILIDADE EM EDITAIS PARA LICITAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS: Estudo de caso dos apartamentos funcionais da Câmara dos Deputados**

**Nome:** Valéria Maia Alves Ferreira de Carvalho

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Profa. Raquel Naves Blumenschein

## **RESUMO**

A presente pesquisa volta-se para o estudo da prática da construção sustentável no âmbito da administração pública, com enfoque nos editais de licitações, por representarem o instrumento que permite aos governos estimular o mercado e seus fornecedores.

Os objetivos incluem verificar como tem se apresentada a prática das licitações voltadas para a contratação de serviços da construção civil por parte das instituições públicas e traçar considerações que contribuam para a elaboração de um padrão de edital que contemple os quesitos de sustentabilidade pertinentes.

Para o desenvolvimento do trabalho foi realizado o levantamento de informações teóricas que se converteram no embasamento das análises propostas. Tal referencial teórico incluiu as considerações de Ghelen (2008) sobre o Canteiro de Obras Sustentável e os preceitos do Programa de Responsabilidade Ambiental e Social (PRAS) acerca da compra responsável de materiais. Como estudo de caso, foi analisada a reforma dos apartamentos funcionais da Câmara dos Deputados em Brasília (DF), mais especificamente os seus editais de licitação.

Dados da obra referentes à primeira licitação realizada também foram apresentados, possibilitando verificar a prática de exigências sócio-ambientais inseridas nos editais.

A comparação com o referencial teórico evidenciou que os editais objetos de estudo contemplaram os principais quesitos necessários, residindo, porém, no atendimento prático as maiores dificuldades, seja por entraves relacionados ao mercado, ao governo local ou inerentes à própria atividade construtiva. As alterações propostas incluíram propostas de alterações relacionadas aos editais e ao seu caderno de encargos e internas à própria instituição. Mais que um trabalho restrito à realidade da Câmara dos Deputados, com a pesquisa aqui desenvolvida pretende-se contribuir para a aplicação de preceitos de sustentabilidade e construção sustentável na rotina de atividades da Administração Pública, temática ainda pouco abordada no meio acadêmico.

**Palavras-chave:** Administração pública, construção sustentável, licitação.



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# PROJETO REFÚGIO BIOLÓGICO DO CERRADO PALMAS TOCANTINS

**Nome:** Vinícius Fernandes Sousa Borges

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Miguel Aloysio Sattler

## RESUMO

O presente trabalho trata se da elaboração de propostas que aperfeiçoará, do ponto de vista sustentável, a implantação do Refugio Biológico do Cerrado - RBC, que e composto por centro de recepção dos visitantes, clinica veterinária e estrutura que busca a harmonia ambiental, com materiais renováveis e técnicas alternativas. Alem de apresenta uma visão dos problemas ocasionados pela ação do trafico de animais silvestres e a construção de grandes empreendimentos que geram impactos cada vez maiores e comuns nas regiões que compõem o Cerrado. Essa pesquisa envolve também estudos de medidas mitigatorias paliativas bem sucedidas para os danos gerados por esses empreendimentos e ações do trafico.

## Palavras-chave

Refugio biológico, construções sustentáveis, sustentabilidade



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO  
PROGRAMA DE PÓS-GRADUAÇÃO

## Monografia

# **EDIFÍCIO JOÃO GOULART, O RETORNO À SOCIEDADE ATRAVÉS DE REABILITAÇÃO SUSTENTÁVEL**

**Nome:** Wandy Selma Carvalho da Costa Cirino

**Nome do Curso:** Reabilitação Ambiental Sustentável Arquitetônica e Urbanística

**Nome do Orientador:** Prof. Oscar Luis Ferreira

## **RESUMO**

A cidade de São Luís, capital do Estado do Maranhão, tem seu centro histórico inscrito como patrimônio cultural da humanidade pela UNESCO desde dezembro de 1997, seu conjunto arquitetônico e paisagístico tombado pelo Governo Federal e seu conjunto urbano pelo Governo do Estado do Maranhão, e fazendo parte integrante desses conjuntos encontra-se o Edifício João Goulart, primeiro arranha céu da cidade.

Marco da arquitetura moderna iniciou sua construção em 14 de janeiro de 1958 com projeto do Arquiteto Pedro Alcântara, sendo inaugurado em 20 de setembro de 1960, apresentando linhas verticais, paredes revestidos de pastilhas e azulejos, pano com vidraças nos vãos e brises, favorecendo o cruzamento da ventilação, onde existiam dois pequenos sobrados, seguindo ao plano de urbanização, para abrigar o antigo Instituto de Aposentadoria e Pensão dos Industriários – IAPI, tendo funcionado ainda a Rádio Difusora de São Luís e um escritório de advocacia. Desocupado a partir de 1995, pertence hoje ao Instituto Nacional do Seguro Social – INSS encontrando-se em reforma para abrigar a sede do órgão no Estado, devendo manter suas características através da restauração, visando resguardar a história da sociedade ludovicense como herança para as gerações futuras através do desenvolvimento sustentável.

### **Palavras-chave:**

Ed. João Goulart; arquitetura moderna; sustentabilidade.